

令和元年 7 月 大山町定例農業委員会議事録

- 1 開催日時 令和元年 7 月 11 日（木）午後 3 時 03 分から午後 3 時 33 分まで
- 2 開催場所 中山農村環境改善センター
- 3 出席委員（26 人）

農業委員	1 番	高塚 光春	9 番	田中 好道
	2 番	小谷 恵	10 番	川上 英章
	3 番	前田 繁昌	11 番	江原 宏昭
	4 番	田中 喬	12 番	遠藤 幸子
	5 番	岡田 龍男	13 番	山下 一郎
	6 番	高虫 秀樹	14 番	岸本 耕二
	7 番	尾古 礼隆		

推進委員	1 番	黒見 憲治	9 番	入江 英之
	2 番	渡邊 博文	11 番	大場 兵輔
	3 番	大西 繁	12 番	加藤 久和
	4 番	藤井 元之	13 番	野口 稔
	5 番	林原 春男	14 番	杉谷 幸秀
	6 番	鳥橋 千廣	15 番	山根 操
	8 番	岩波 宏承		

- 4 欠席委員（4 名）（農委 8 番 日野 浩一、農委 15 番 米澤 誠一
推委 7 番 荒松 将志、推委 10 番 佐伯 守）

- 5 議事録署名委員の決定（10 番 川上 英章、11 番 江原 宏昭）

- 6 会務報告（別紙）

- 7 議事日程

議案第 1 号 農地法第 3 条の規定による許可申請について

議案第 2 号 大山町農業振興地域整備計画の変更（一部除外）について

議案第 3 号 非農地証明願いについて

議案第 4 号 農業経営基盤強化促進法第 18 条第 1 項の規定による農用地利用集積計画について

議案第 5 号 農地中間管理事業の推進に関する法律第 19 条の規定による農用地利用配分計画案について

- 8 報告事項

（1）農地法施行規則第 29 条第 1 号の届出について

（2）賃貸借の解約について

（3）その他

- 9 その他

（1）定例会の日程について

（2）その他

10 農業委員会事務局職員

局 長	大 黒 辰 信
主 幹	齋 木 貴 敬
事務補助員	山根江利子

11 会議の概要

事務局 それでは農業委員会を開催をいたします。最初に会長挨拶ということですが、本日、会長は欠席でございますので職務代理の14番委員にお願いをいたします。

議長 皆さん、こんにちは。この度の定例会は会長が梨の関係で欠席しておられますので、私が代理で要領の悪いもんがやりますので、よろしくお願いします。

議長 欠席届が会長と農委8番委員さん、それから推進委員の7番さんが欠席でございます。農業委員の出席者が13名でございます。この会が成立いたします。

次、議事録署名委員の決定は、10番委員さんと、11番委員さん、よろしくお願いします。

議長 4、会務報告。では事務局、説明をお願いいたします。

事務局 【会務報告】

(6月 5日) ・中山地区農業相談日について。相談件数なし。

(6月10日) ・6月定例農業委員会について。

(6月24日) ・常設審議委員会について。

・鳥取県農業会議総会について。

(6月25日) ・大山地区農業相談日について。相談件数なし。

(6月26日) ・移動農林局について。

議長 はい。会務報告のほうで、皆さんの方から何かご質問がありませんでしょうか。

ないようでございますので、進めさせていただきます。

議長 では5番の第1号議案を審議したいと思いますので、よろしくお願いします。では事務局、説明をお願いします。

事務局 はい。議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について。下記許可申請について、農地法第3条第1項の規定により議決を求めます。

3件ございます。番号11番、譲渡人が□□さん、譲受人が◇◇さん、畑2筆、合計9,148㎡の売買でございます。番号12番、譲渡人が□□さん、譲受人、◇◇さん、畑1筆、339㎡の贈与でございます。それから番号13番、譲渡人、□□さん、譲受人、◇◇さん、畑1筆、8,615㎡の贈与でございます。

この3条につきましては現地確認ということで委員さんと一緒に回っておりますので、ご報告のほうをよろしくお願いいたします。

議長 では現地確認の委員さん、報告のほうをよろしくお願いいたします。

農委2番委員 はい。午前中に委員3名、事務局1名で回ってきました。

11番の案件についてですが、元々、木があったらしいんですけども、きれいにしてありました。農地として何ら問題ありません。

13番ですが、柿の木が植わっており、きれいに整理されておりました。何ら問題ないと思います。

農委 1 番委員　　1 2 番の〇〇〇ですが、午前中回ってまいりまして、何ら問題はない
 と思います。審議の程、よろしくお願いします。

議長 はい、ありがとうございました。

この案件について、皆さんの方から何か質問があるでしょうか。

ないので、賛成の方は挙手をお願いします。

(全員举手)

はい。全員、賛成でございます。

議長 議案第2号、大山町農業振興地域整備計画の変更（一部除外）について。
別紙のとおり、大山町長から照会があったので意見を求めます。説明をお願いします。

事務局 はい。議案第2号、大山町農業振興地域整備計画の変更（一部除外）について、ということで2ページにございます。中身につきましては3ページをご覧ください。場所につきましては、〇〇1482番地、面積は1,058㎡でございます。除外申請の理由でございますが、そこに書いてありますとおり、本申請地は平成元年頃より現状の農業機械格納庫、ハウスとして使用しており、今後も農地として活用できないため、今回、除外申請を行うものということでございます。場所は次の4ページに書いてございますが、ちょっと分かりにくいかと思いますが、〇〇の山際のほうに建ってございます。これにつきましては、今後ですね、非農地証明という格好で出てくる案件だというふうに思います。現地委員さんと確認しておりますので報告のほうをよろしくお願いいたします。

議長 では、現地確認委員さん、2号についてお願いいたします。

農委２番委員　はい。この土地は山際の狭い土地で日当たりも悪く、現状、トラクターとかを入れる農機具の格納庫とハウスが建っており、農地としては活用出来ないと思われます。

議長　はい、ありがとうございました。

この案件について、皆さんの方から質問がありませんでしょうか。

ないので、賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

皆さん、賛成でございます。

次に議案第 3 号、非農地証明願いについて。下記証明願いについて、議決を求めます。説明のほうをよろしくお願いします。

議長 はい。5ページをご覧ください。

議案第3号、非農地証明願いについて。下記証明願いについて、議決を求めます。

1件ございます。土地の所在ですけれども、〇〇の△△△番地の△△△、畑、99㎡、申請人が●●さんでございます。その理由としまして、30年以上前より山林であったということでございます。場所につきましては6ページにございます。大山観光道路沿いの山に囲まれた中にございました。現地確認委員と見ておりますので報告のほうをよろしく願いいたします。

議長 はい、ありがとうございます。では、現地確認のほうをよろしく願いいたします。

推委14番委員 報告させていただきます。同じく4名で午前中に見てまいりました。当該場所は大山観光道路沿いに広がる山林の一部でございまして、現状の立木を見ますと30年生の立木が整然と立っております。事由のように30年以上前より山林であったというふうに確認してまいりましたので、審議よろしく願いいたします。

議長 はい、ありがとうございます。では、この案件について皆さんの方からご意見がございませんでしょうか。

ないようですので、では賛成の方は挙手をお願いいたします。

(全員挙手)

はい。皆さん、賛成でございます。

議長 では次に議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について、お願いします。

事務局 はい。7ページに入ります。

議案第4号、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定による農用地利用集積計画について、利用権設定。農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定により受理したので、議決を求めます。(朗読と詳細；詳細は議案に明記) 以上です。

議長 はい、ありがとうございます。では、皆さんの方から何かご質問がありませんでしょうか。

農委4番委員 はい。

議長 はい、どうぞ。

農委4番委員 4番です。田が2筆になってるけど、これを見たら田と畑と両方あるけど。どっちが正しいだ。

議長 何番だ。

農委4番委員 11番。

事務局 すみません。この登記地目っていうところの畑ということになっているんですけれども、田が1筆ということで、田が2筆となっておりますけれども、田1筆、畑1筆、合計2筆で訂正をお願いをいたします。申し訳ございません。12

92番地が畑、1293番地が田ということで田畑が一筆ずつということでございます。よろしくお願いします。

議長

その他にありませんでしょうか。

ないようですので、賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。全員賛成でございます。ありがとうございました。

議長

議案第5号、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条の規定による農用地利用配分計画案について、説明をお願いいたします。

事務局

はい、21ページになります。

議案第5号、農地中間管理事業の推進に関する法律第19条の規定による農用地利用配分計画案について。農地中間管理事業の推進に関する法律第19条第3項の規定により、照会があったので意見を求めます。(朗読と詳細；詳細は議案に明記)以上です。

議長

はい、ありがとうございました。皆さんの方からご意見はございませんでしょうか。

ないようですので、賛成の方は挙手をお願いします。

(全員挙手)

はい。皆さん、賛成でございます。

議長

報告のほうは皆さんの方で見ておいて下さい。

事務局で何かありますでしょうか。

事務局

特には。

議長

事務局の方からは特にないということでございますが、皆さんの方からは何かございませんでしょうか。

議長

その他をお願いします。

事務局

その他ということで、次回の定例会の日程ですけれども、8月9日、午後3時から、ここ中山農村環境改善センターで行いたいということですのでよろしくお願いします。

議長

皆さんの方で良いでしょうか。8月9日、よろしくお願いします。

その他、皆さんで何かありますでしょうか。

なかったら、これで定例会を閉会したいと思います。よろしいでしょうか。ありがとうございました。

会議の経過を記載して、その相違ないことを証するため、ここに記載する。

職務代理 岸本 耕二

議事録署名委員 川上 英章

議事録署名委員 江原 宏昭

：上記議事録は、公開用として大山町個人情報保護条例等の規定により、個人情報を削除したものを掲載しております。また、一部要約等を行い掲載しております。