

大山町営特定公共賃貸住宅入居案内（さざんか台団地）

＜募集住宅＞

	団地名	募集戸数	部屋番号	住 所	床面積
公営住宅	さざんか台団地	1 戸	S-11-49	大山町住吉 156-1	89.46 m ²

家賃月額 45,000 円（所得が月額 15 万 8 千円を越え、60 万 1 千円以下の方）

＜受付期間＞

令和 7 年 7 月 22 日（火）から令和 7 年 7 月 29 日（火）まで

※書類審査後、申込者が募集戸数を越える場合は文書により案内をし、下記の日程で公開抽選により入居者を決定します。

＜抽 選 会＞

●日時 令和 7 年 8 月 7 日（木）予定

●場所 役場大山支所 1 階会議室

※ 入居審査に適合する方のみ

＜申込資格＞

●町営住宅に申し込まれる方は、次の 1 から 6 のすべての条件を満たしていることが必要です。

1 収入基準に該当すること

入居者及び同居者の所得が月額 15 万 8 千円を超え、60 万 1 千円以下の方

※ ただし、15 万 8 千円に満たない所得のある方のうち、所得の上昇が見込まれる方

※ 所得の計算方法…（世帯全員の合計所得額－各種控除の合計）÷12 ヶ月

2 現在住宅に困っていること

※入居時に必ず住所を移していただく必要があります。

3 同居しようとする親族があること

※ 同居できるのは原則親族のみです。

4 連帯保証人があること

※ 別所帯の方で申込者と同等以上の所得がある人

※ 町営・県営住宅入居者の方はご遠慮ください。

5 市町村金を滞納していないこと

6 暴力団員でないこと

＜申込に必要な書類＞

●次の書類を入居申込書に添付してください。

・どなたにも提出していただく書類

1 町営特賃住宅入居申込書

2 申込者と同居しようとする家族全員の住民票の写し

※ 続柄が記載されたものが必要です。本籍地の記載は必要ありません。

3 市町村の発行する所得課税証明書（収入基準計算時の控除額計算に必要）

※ 15 歳以上の入居予定の方全員

※ 入居申込時点で退職している場合は、退職を証明する書類

※ 中途就職者は給与支払い証明（会社の証明印のあるもの）など

4 納税証明書（未納の無い証明）

※ 15 歳以上の入居予定の方全員

5 誓約書（暴力団員でないか警察へ照会をかけるもの。入居予定者全員の連名）

<申込者の家族状況等によって提出していただく書類>

- 1 婚姻される見込みの方と同居される人…婚姻予約証明書
- 2 入居時点で退職している場合…退職証明書
- 3 母子・父子世帯入居で申込の場合…戸籍謄本
- 4 心身障がい者…戦傷病者手帳、身体障がい者手帳の写し又は
精神障がいを判定する証明書の写し
- 5 入居はしないが、所得税法上扶養している親族がいる人
…扶養を証明する書類
- 6 原爆被害者…特別手当証書の写し
- 7 海外からの引揚者…引揚証明書の写し

☆その他必要に応じて別の書類を提出していただくことがあります。

<その他>

- 敷金は入居前に家賃の3ヶ月分をいただきます。
- 間取りは対称となる場合もございます。

風呂	収納	台所	押入	和室
脱衣場		8畳		6畳
洗面		階段		階段 踊場
収納		和室		洋室
		8畳	押入	10畳
トイレ	玄関	押入		

1階

2階



木造2戸1棟2階建て
3LDK、床面積 89.46 m²

【申込場所及びお問い合わせ先】

大山町役場 建設課（西伯郡大山町末長 500 番地）

電話 0859-53-3186