

令和 8 年度

業 務 委 託 設 計 書

業 務 名 保健福祉センターだいせん照明設備LED更新工事設計業務委託

業務場所 西伯郡大山町末長

鳥取県 西伯郡 大山町全図



この図は、国土院の承認を得て、国院発行の5万分1地形図を複製したものである。(承認番号 平26中地第47号)

鳥取県大山町役場

業 務 委 託 仕 様 書

1、 実施年度	令和8年度
2、 委託業務名	保健福祉センターだいせん照明設備LED更新工事設計業務委託
3、 業務場所	西伯郡大山町末長
4、 業務内容	設計業務 ①既存照明をLEDに更新する。
	②本工事の積算業務も実施する。
5、 業務基本条件	1) 建築関係法令に適合すること。
	2) 現地を十分調査し、周辺環境に調和のとれた計画とし、業務へ反映すること。
	3) 竣工後の維持管理が容易に行えるように配慮すること。
	4) 経済的な設計に努めること。

大 山 町

業 務 委 託 仕 様 書

6、仕様	実施設計 公共建築・電気設備・機械設備(改修)(解体)工事標準仕様書「国土交通省大臣官房官庁
	営繕部」が監修する最新版を基本とする。また、建築数量積算基準・同解説
	(建築工事建築数量積算研究会の制定)などによる。
7、成果品(提出書類)	実施設計 ①設 計 図 面 ・ 原版二つ折り製本2部 ・ A3縮小版二つ折り製本2部
	・ ホッチキス止め1部 ・ A4版折り3部(起工、請負契約用)
	・ 電子データ(JWW)一式
	② 工 事 内 訳 書 ・ 金入り押印2部 ・ 金抜き数入り3部
	・ 電子データ(Excel)一式
	※金入りと金抜き数入りは分けること。
	③積 算 資 料 ・ 数量拾い出し ・ 単価根拠 ・ 専門業者見積書
	④ 打合せ記録簿

大 山 町

業 務 委 託 仕 様 書

8、発注者との協議	事業担当部署の担当者と十分に、かつ詳細に協議し、その都度速やかに内容を記録した書面で、
	双方確認すること。
9、業務時期	委託業務契約日から令和9年2月26日まで
	ただし、概算予算を1月8日までに提出すること。(監督員と協議して提出日は最終決定とする。)
10、工事名称	保健福祉センターだいせん照明設備LED更新工事
11、特記事項	1) 添付している設計図は参考とし、協議等により変更する場合がある。
	2) 施設を運営している状態での設計、改修工事になるので与える影響が最小限になるように
	設計を行うこと。

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書

業 務 委 託 費 計 算 書			
1、 業務名	保健福祉センターだいせん照明設備LED更新工事設計業務委託		
2、 業務場所	西伯郡大山町末長		
3、 工事概要	既存照明を撤去しLED照明に更新する。		
4、 概算工事費	40,000,000 円(税込)		
5、 委託費算定式	委託費 = (直接人件費 + 経費 + 技術料) × 110%		
6、 委託費計算	A 直接人件費 = 業務人役 × 日額人件費 = 32 人 × 円/人		
(基本業務)			

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書					
	B	経 費 = 直接人件費 × % =	×	% =	円
	C	技術料 = 直接人件費 × % =	×	% =	円
7、委託費	A + B + C =	+	+	=	円
(基本業務)					
8、委託費合計	委託費合計	= (基本業務)			
				=	円
				改め	円
	消費税相当額	= 円 × 10 % =			円
					円

大 山 町

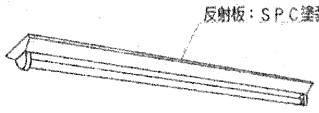
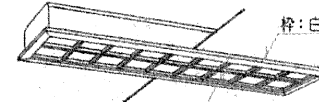
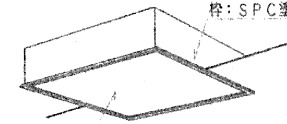
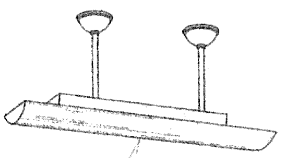
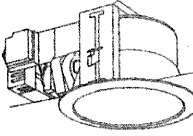
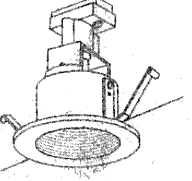
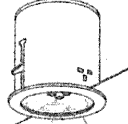
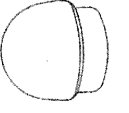
保 健 福 祉 セ ン タ ー だ い せ ん 照 明 設 備 L E D 化 更 新 工 事 設 計 業 務 委 託

設 計 図 面

令 和 8 年 度

大 山 町

照明器具姿図

 松下参考品番 FA21027GH FA22002GH			 反射板: SPC塗装仕上 松下参考品番 FA41002UH FA42002KSUH			 松下参考品番 FHA41720KHT1 FHA42720KHT1			 松下参考品番 NHF42650KHT1			 枠: 白木製 ルーバー: 白木製(強化和紙張り) 松下参考品番 NF42633SUH					
A	A21	FL 20wX1	A	A41	FL 40wX1	B	B41	FHF32wX1	C	C42	FHF32wX2	D	D42	FL 40wX2			
	A22	FL 20wX2		A42	FL 40wX2		B42	FHF32wX2									
			 枠: SPC塗装仕上 パネル: 乳白アクリル 松下参考品番 フリー-F331AFENH						 松下参考品番 FW41700UH FW42700SUH			 松下参考品番 FW42500SUH					
			G	G33	FPL36wX3				I	I41	FL 40wX1 防湿・防雨型	J	J42	FL 40wX2 防湿型			
										I42	FL 40wX2 //						
暖房用			殺菌灯						 本体: SPC塗装仕上 グローブ: 乳白アクリル 松下参考品番 HAZI930K			 松下参考品番 HA8091E					
 松下参考品番 NF41047UH NF42047UH			 本体: SPC塗装仕上 松下参考品番 FW11599GL						 松下参考品番 HAZI930K			 松下参考品番 HA8091E					
K	K41	FL 40wX1	L	L15	FL 15wX1				N	N25	FL 20wX5	O	O42	FL 40wX2			
	K42	FL 40wX2															
 松下参考品番 NF11170EL NF11027EL NF21027EL			 松下参考品番 NF31760PENH			 松下参考品番 NL78453W			 反射板: アルミ銀色鏡面仕上 枠: SPC塗装仕上 松下参考品番 HLW6211TEL			 松下参考品番 LW86230WT					
P	P13	FDL13w	Q	Q36	FML36wX1	R	R40	IL 40w	S	S18	FDL18w	T	T40	IL 40w 防湿・防雨型			
	P18	FDL18w															

照明器具 注記(特記なきは、下記による)

注1) 蛍光灯/安定器等の仕様(該当欄に●印)

ランプ

● 一般型
○ 省電力型

安定器 (電圧・始動方式・力率)

FL15W以下(100V)	FL40W以上(100V)
● グロー-低力率	○ グロー-高力率
	● ラビット (高力率)
	○ 省電力グロー
	○ 省電力ラビット

FL20-30W(100V)

● グロー-高力率
○ グロー-低力率

誘導灯(100V)

● グロー-低力率

注2) 放電ランプ(HID等)の安定器仕様(該当欄に●印)

使用電圧(100V)
○ 一般型(低力率)
○ 一般型(高力率)
○ 定電力型
○ 低始動電流型

注3) 記号符号は、次による。

B: 電池内蔵型
C: チェーン吊
D: 非常照明用電池組込型
(電池別置型)
P: バイブ吊
S: 誘導灯(片面)
T: 誘導灯(両面)
W: 防水型
:
:
:
:

注4) 誘導灯: 誘導灯認定委員会合格品を使用の事。
非常照明: 防災性能認定委員会認定品を使用の事。

注5) 特記なき仕上げは、下記による。(仕上方法に●印)
(● メーカー標準色仕上 ○ 指定色仕上)

TITLE

保健福祉センターだいせん照明設備
LED化工事設計業務委託

NAME

既存照明姿図1

SCALE

A3 -

※
※
※
※



大山町役場

鳥取県西伯郡大山町御来屋328

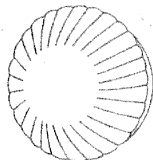
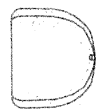
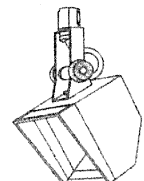
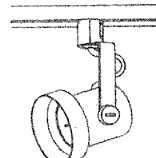
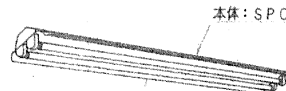
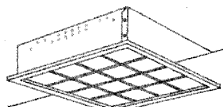
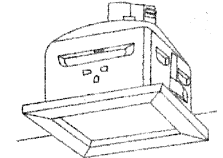
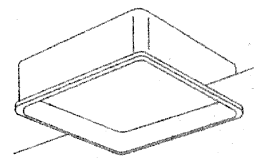
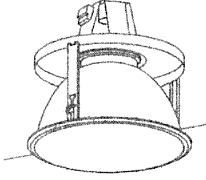
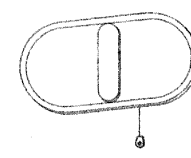
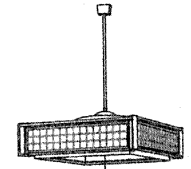
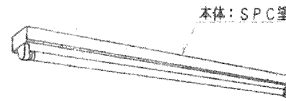
CHECK

DRAWING

NO.

E-01

照明器具姿図

																	
松下参考品番 LW86432 LW86332						松下参考品番 LB86903T			松下参考品番 NF33664ENH								
U	U42 U60	IL 40wX2 IL 60w				W	W40	IL 40w	X	X33	FPL36wX3						
												照明器具 注記(特記なきは、下記による) 注1) 蛍光灯/安定器等の仕様(該当欄に●印) ○ ランプ ● 一般型 ○ 省電力型 ○ 安定器 (電圧・始動方式・力率) FL15W以下(100V) ● グロー・低力率 FL40W以上(100V) ○ グロー(高力率) ● ラビット (高力率) ○ 省電力グロー ○ 省電力ラビット FL20~30W(100V) ● グロー・高力率 ○ グロー・低力率 誘導灯(100V) ● グロー・低力率 注2) 放電ランプ(HID等)の安定器仕様(該当欄に●印) 使用電圧(100V) ○ 一般型(低力率) ○ 一般型(高力率) ○ 定電力型 ○ 低始動電流型 注3) 記号符号は、次による。 B:電池内蔵型 C:チェーン吊 D:非常時専用電池組込型 (電池別置型) P:パイプ吊 S:誘導灯(片面) T:誘導灯(両面) W:防水型 : : : : 注4) 誘導灯: 誘導灯認定委員会合格品を使用の事。 非常照明: 防災性能評定委員会認定品を使用の事。 注5) 特記なき仕上りは、下記による。(仕上方法に●印) (● メーカー標準色仕上 ○ 標準色仕上)					
松下参考品番 NL08155WZ			松下参考品番 NL08002ZT			松下参考品番 FA42284KSUH			松下参考品番 NF54671ENH								
			b	b130	JD130w	c	c130	JD130w	d	d42	FL 40wX2				e	e54	FPL55wX4
																	
松下参考品番 LB73635K			松下参考品番 NL33655ENH						松下参考品番 オプトシャイネL25Y01MP オートリフター内蔵型			松下参考品番 FF12801KGL					
f	f60	IL 60w	g	g33	FPL36wX3				i	i250	MF250w	j	j182	FML18wX2 蓄電池内蔵			
																	
松下参考品番 HD8120TEPH									松下参考品番 BSPホワイトブロンズ仕上			防雨型					
			l	l72	FCL40w+32w				n	n41	FL 40wX1	q	q21	FL 20wX1			

照明器具注記(特記なきは、下記による)

注1) 蛍光灯ランプ/安定器等の仕様(該当欄に●印)

ランプ

●	一般型
○	省電力型

安定器 (電圧・始動方式・力率)

FL15W以下(100V)		FL40W以上(100V)	
●	グロ-低力率	○	グロ-高力率
●	グロ-高力率	○	ラビット (高力率)
○	省電力グロ-	○	省電力ラビット
○	グロ-低力率		

誘導灯(100V)

●	グロ-低力率
---	--------

注2) 放電ランプ(HID等)の安定器仕様(該当欄に●印)

使用電圧(100V)

○	一般型(低力率)
○	一般型(高力率)
○	定電圧型
○	低始動電圧型

注3) 記号符号は、次による。

B	電池内蔵型
C	チェーン吊
D	非常照明用電池内蔵型 (電池別置型)
P	パイプ吊
S	誘導灯(片面)
T	誘導灯(両面)
W	防水型
:	
:	
:	
:	

注4) 誘導灯 : 誘導灯認定委員会合格品を使用の事。

非常照明 : 防災性能評定委員会認定品を使用の事。

注5) 特記なき仕上は、下記による。(仕上方法に●印)

(● : メーカー標準色仕上 ○ : 指定色仕上)

TITLE

保健福祉センターだいせん照明設備
LED化工事設計業務委託

NAME

既存照明姿図2

SCALE

A3 -

※
※
※
※



大山町役場

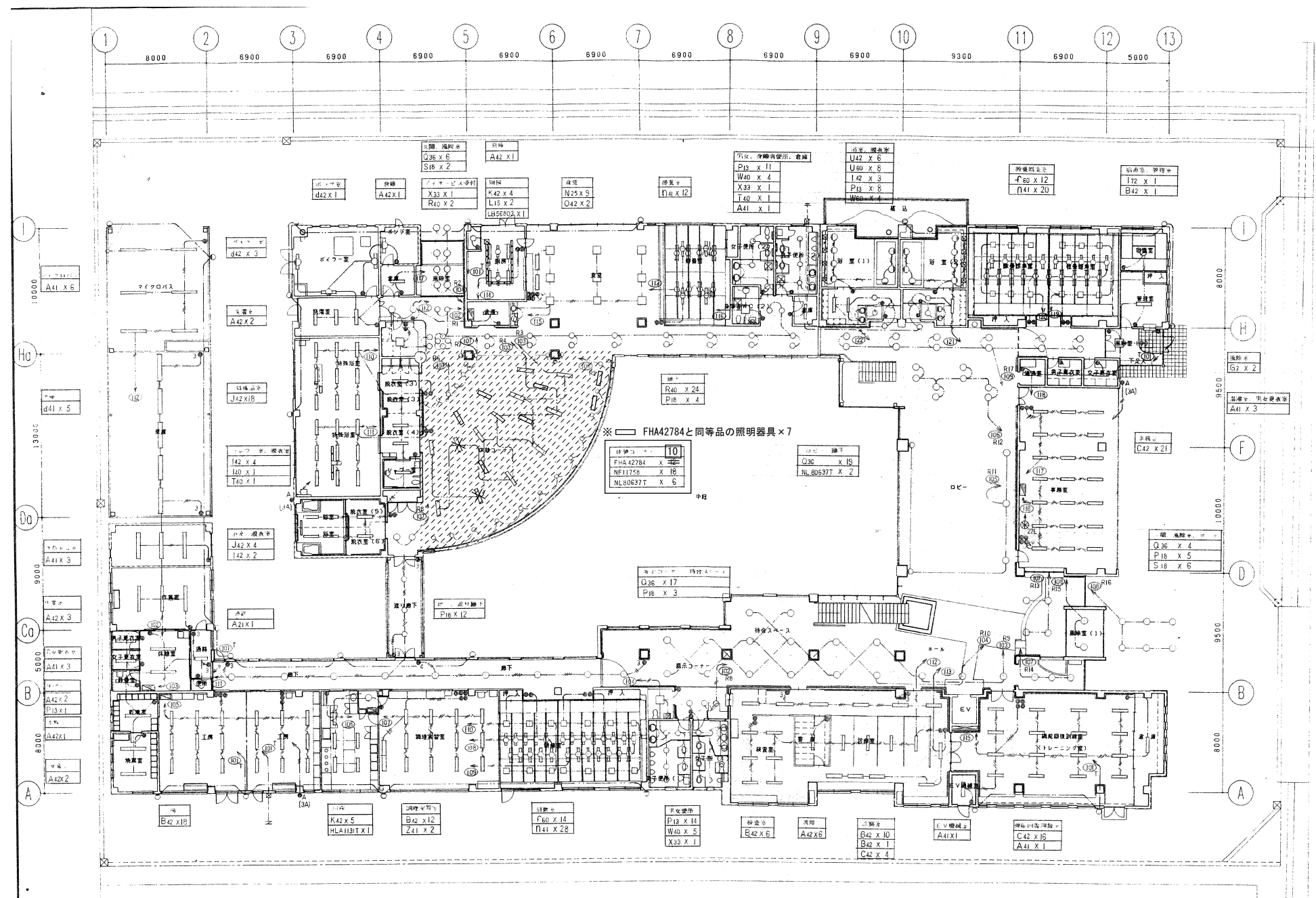
鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

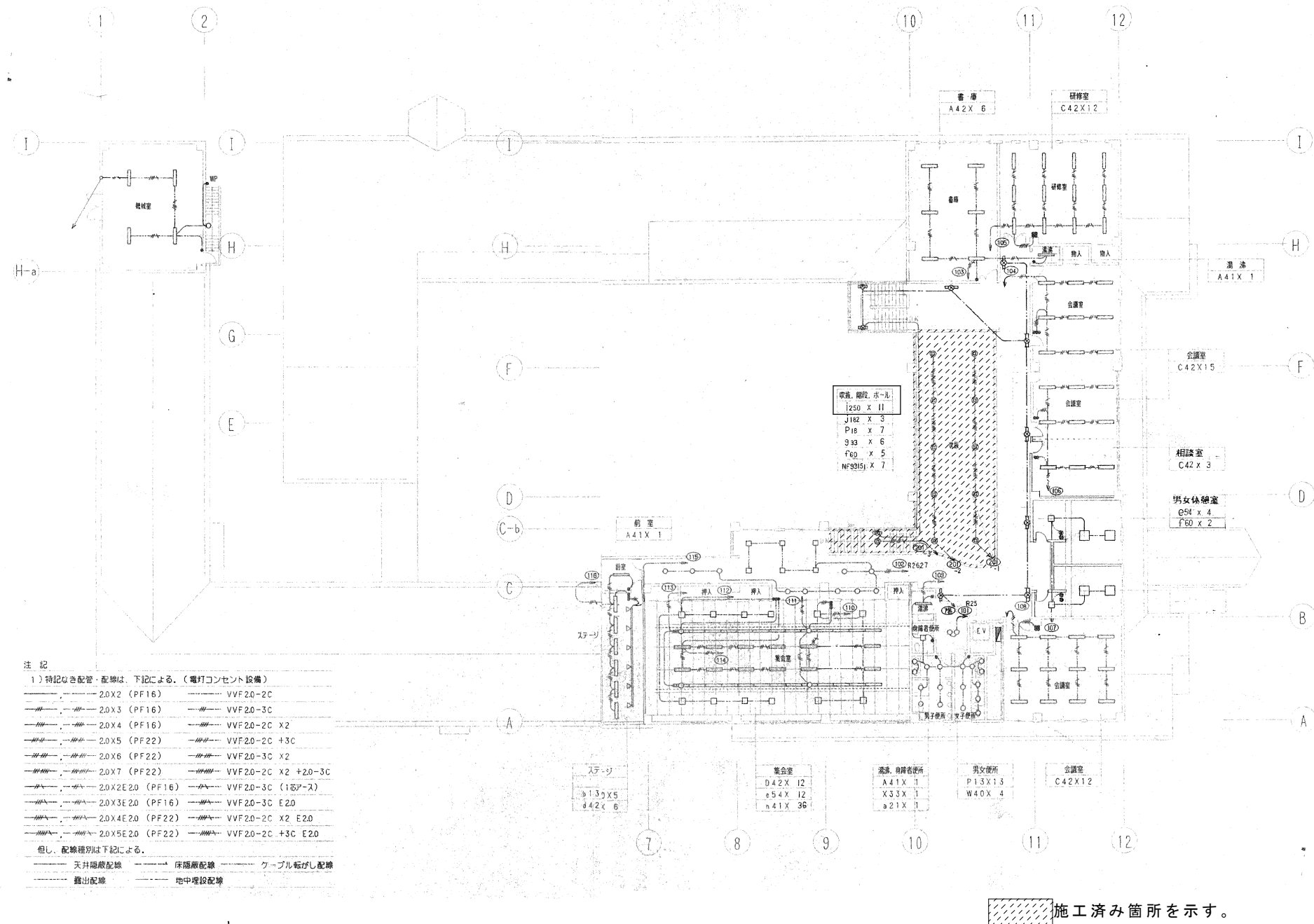
NO.

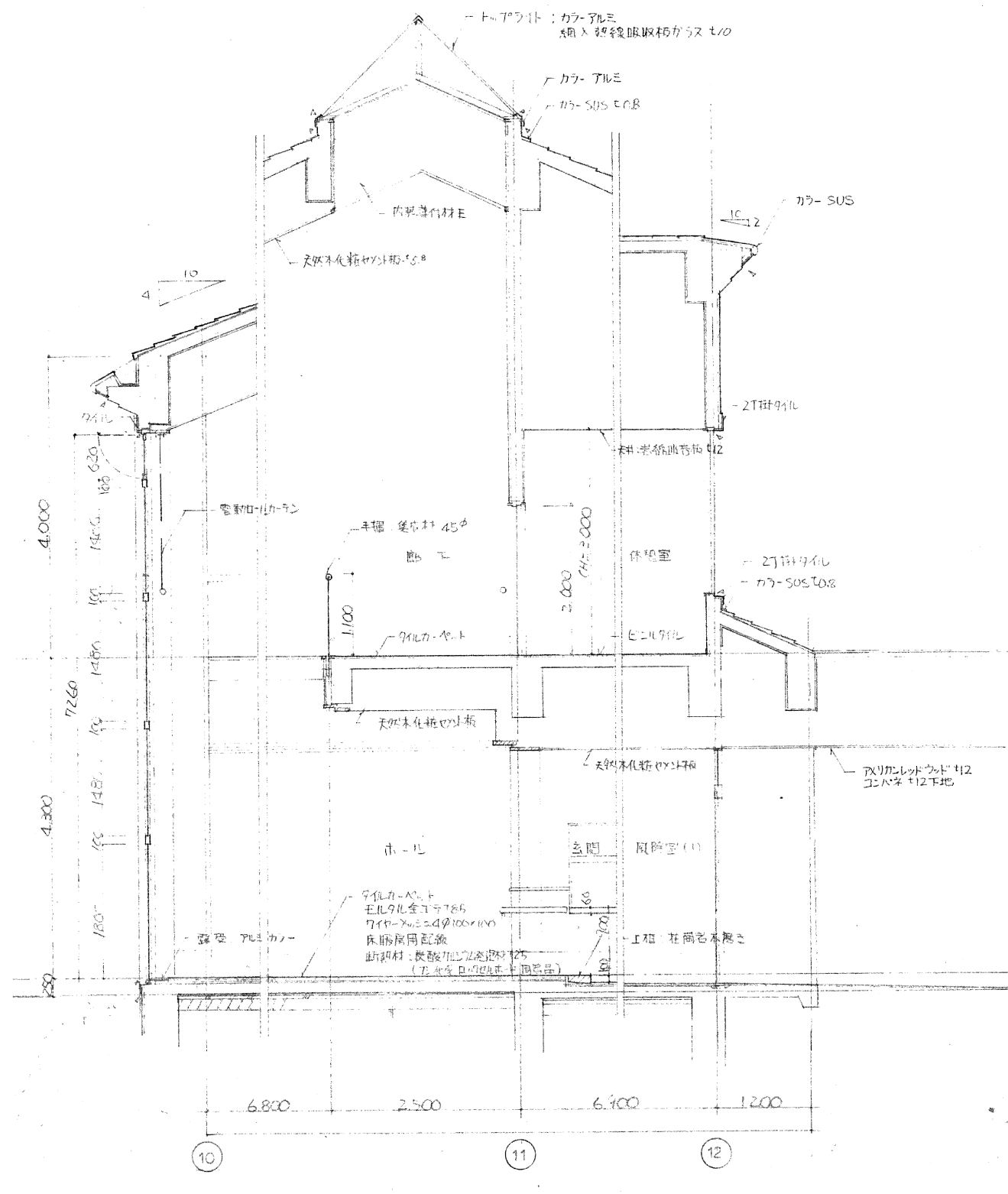
E-02



施工済み箇所を示す。

TITLE 保健福祉センターだいせん照明設備 LED化工事設計業務委託	NAME 既存照明設備1階平面図	SCALE A3 1/400	※ ※ ※ ※	 大山町役場 鳥取県西伯郡大山町御来屋328	CHECK	DRAWING	NO. E-03
---	--	--------------------------------------	---	--	------------------	--------------------	--------------------------------





TITLE 保健福祉センターだいせん照明LED化工事	NAME 矩計図	SCALE A3 1/75	※ ※ ※ ※	 大山町役場 鳥取県西伯郡大山町御来屋328	CHECK	DRAWING	NO. E-05
--	--------------------------------	-------------------------------------	---	--	------------------	--------------------	--------------------------------