令和　8　年度

工　事　設　計　書

工　事　名 御来屋漁港団地外壁改修工事

工事場所 西伯郡大山町御来屋

鳥取県　西伯郡

大山町全図

位置図



工事位置

記号

平成二十六年十二月作成

鳥取県大山町役場

「この地図は、国土地理院長の承認を得て、同院発行の５万分１地形図を複製したものである。（承認番号　平26 中複、第 47 号）」

広島市南区宇品南2-3-6 ☎(082)256-7551 株式会社

工　事　概　要

1、　工　事　名　　御来屋漁港団地外壁改修工事

2、　工 事 場 所　　西伯郡大山町御来屋

3、　敷 地 面 積　　1543.315　㎡

4、　建 物 概 要　　構造：　RC造4階建て

面積：　1421.2㎡

5、　工 事 内 容　　御来屋漁港団地の塩害によって劣化している南側外壁を補修する。

6、　共 通 仕 様　　1) 図面､特記仕様及び現場説明書に記載されていない事項は、すべて「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、公共建築・電気設備・機械設備工事標準仕様書（最新年度版）」による。

2) 工事の一部を第三者に請け負わせる場合は、出来る限り町内業者と契約すること。ただし、適切に施工できる町内業者がない特殊な工事等を請け負わせる場合は、この限りではない。

内　訳　書

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
A　直接工事費		1.0	式			
B　共通仮設費		1.0	式			
純工事費						
C　現場管理費	法定福利費含む	1.0	式			
工事原価						
D　一般管理費		1.0	式			
工事価格						
E　消費税相当額	10%	1.0	式			
総合計						

大　山　町

内　訳　書

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
A　直接工事費						
1　建築工事	内訳別紙	1.0	式			
計						

大　山　町

内　訳　書

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
1　建築工事						
①　直接仮設工事		1.0	式			
②　外壁改修工事		1.0	〃			
小計						

大　山　町

内　訳　書

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
①　直接仮設工事						
事前調査費	普通作業員程度	3.00	人役			見積り
外部足場	高さ20㎡以下　建地幅600	603.20	架㎡			コストP425
垂直養生	メッシュシート	603.20	架㎡			コストP127
小計						

大　山　町

内　訳　書

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　　考
②　外壁改修工事						
コンクリート補修部撤去		5.00	㎡			見積り
鉄筋錆止め塗料塗り	ケレン含む	0.78	㎡			見積り
モルタル塗り	エポキシ樹脂モルタル	5.00	㎡			見積り
弾性リシン仕上げ	防水型複層塗材CE　ローラ塗	5.00	㎡			見積り
養生費		1.00	式			見積り
コンクリート殻類運搬処分	運搬費含む	0.26	㎥			見積り
小計						

大　山　町

御来屋漁港団地外壁改修工事

設計図面

令和8年度

大　山　町

【　工　事　仕　様　書　】

1.工事名称　御来屋漁港団地外壁改修工事

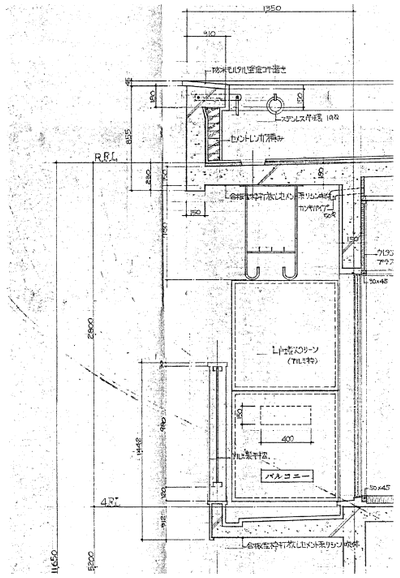
2.工事場所　大山町御来屋

3.工事概要　御来屋漁港団地の外壁改修を行う。

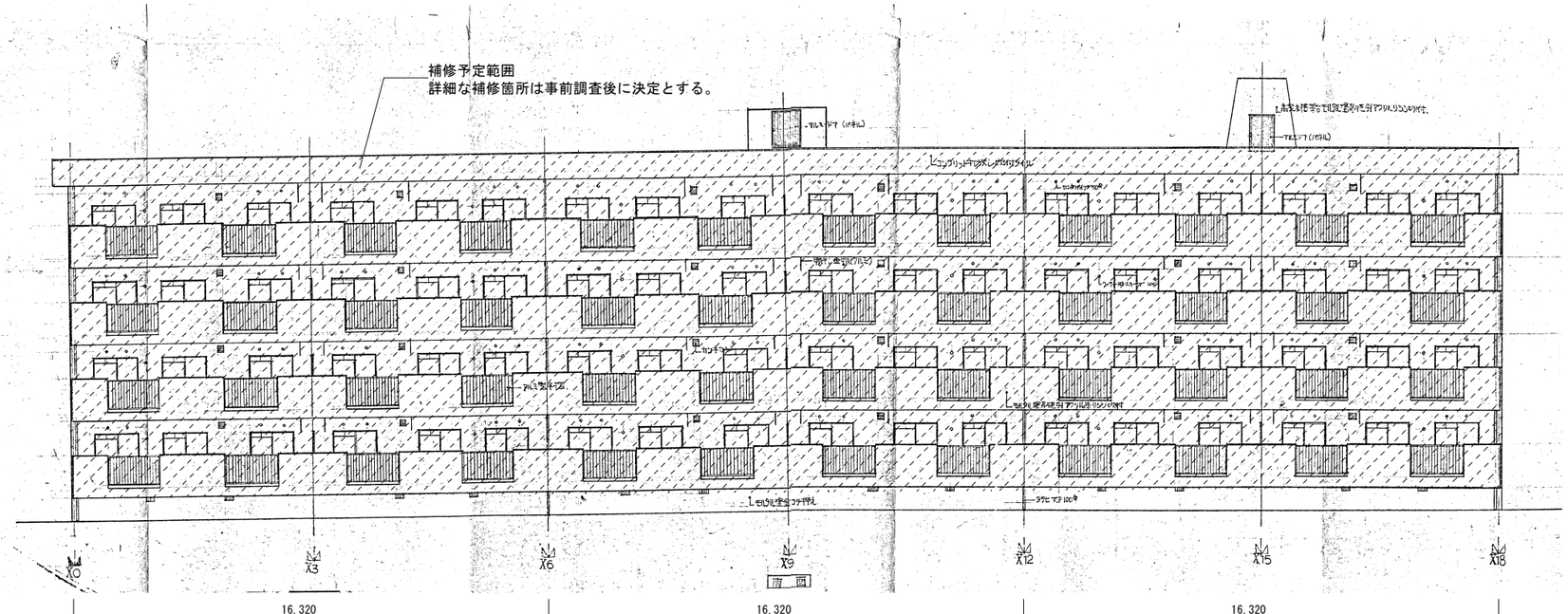
4.共通仕様　図面記載のない事項については国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の最新版公共建築工事標準仕様書(建築工事、設備工事及び電気工事編)、
改修工事については最新版の公共建築改修工事標準仕様書(建築工事、設備工事及び電気工事編)による。

5.特記仕様　1）工事の一部を第三者に請け負わせる場合は出来る限り町内業者と契約すること。
ただし、適切に施工できる町内業者がいない特殊な工事等を請け負わせる場合は、この限りではない。
2）工事の施工に先立ち、実施工程表、施工計画書、施工図等を提出し監督員の承諾を得ること。
3）施工時期については監督員と協議の上、入居者に書面を持って通知した上で決定すること。
4）入居者の安全に配慮した施工計画とすること。
5）足場組については入居者の出入りに配慮し立木、室外機等障害物がある場合は監督員と協議すること。

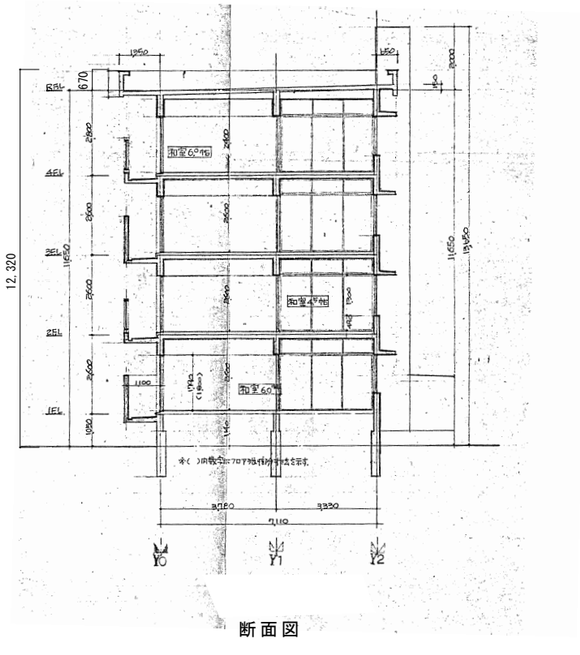
6.補修方法　事前調査　→　剥落箇所撤去　→　鉄筋ケレン後錆止め塗装　→　エポキシ樹脂モルタルで補修　→　弾性リシンローラー塗
※上記方法での補修が難しい場合は監督員と協議の上、補修方法を決定すること。



断面図　1/50



立面図(南側)



断面図

TITLE	NAME	SCALE	※		CHECK	DRAWING	NO.
御来屋漁港団地外壁改修工事	立面・断面・矩計図	A3 1/200		大山町役場 鳥取県西伯郡大山町御来屋328			A-01