

令和8年度

工 事 設 計 書

工 事 名 略式代執行に係る除却工事

工事場所 西伯郡大山町上萬

工 事 明 細 書

費用・名称等	数量	単位	金 額	備 考
1 直接工事費				
建物解体工事費（3階建 鉄骨造）	1.0	式		第1号明細書
2 運搬処分費	1.0	式		第2号明細書
3 アスベスト含有調査（試料採取、定量分析）	1.0	式		第3号明細書
4 重機回送費	1.0	式		
5 諸経費	1.0	式		
小 計				
6 消費税	1.0	式		10%
合 計				

第1号明細書

	項目	仕様・規格	単位	数量	単価	金 額	備考
	建物解体工事費（3階建て 店舗兼住宅）						
1	建物解体工事	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺3階建					
	養生足場	防炎白シート3面	m ²	365.0			
	資材運搬		m ²	365.0			
	仮設工	外周敷鉄板養生	m ²	32.0			
	外部解体	地上からの解体 圧碎機を主	m ²	98.2			
	内部解体		m ²	98.2			
	基礎撤去	圧碎機、大型ブレーカー	m ²	34.8			
	植栽撤去		式	1.0			
	フロン除去		台	2.0			
	車両借上料	25 t ラフター	日	3.0			
	整地	真砂仕上げ	m ²	40.0			
	計						
	小計						

第2号明細書

	項目	仕様・規格	単位	数量	単価	金 額	備考
2	運搬・処分						
	木屑類運搬処分費	外周植栽含む	t	12.4			概算数量
	コンクリート類運搬処分費		t	26.0			概算数量
	ボード類運搬処分費		m ³	12.0			概算数量
	廃プラスチック類運搬処分費		m ³	9.0			概算数量
	がれき類運搬処分費		t	15.0			概算数量
	ガラス・陶磁器類運搬処分費		t	3.0			概算数量
	混合廃棄物類運搬処分費		m ³	15.0			概算数量
	畳運搬処分費		枚				
	家電類運搬処分費		台				
	鉄くず処分費	(有価償却分)	t	8.5			概算数量
	計						

第3号明細書

	項目	仕様・規格	単位	数量	単価	金 額	備考
	アスベスト含有調査						
1	試料採取、定量分析		箇所	3.0			
	計						
	小計						

略式代執行に係る除却工事仕様書

略式代執行に係る除却工事（以下「本工事」という）を施工するにあたり下記のとおり仕様を定める。

1. 目 的

大山町上萬（集落名：妻木）の物件を略式代執行するにあたり、3階建ての店舗兼住宅及び附帯設備の解体、処分を行う。また、敷地内の草木処理及び整地も実施する。

2. 施工場所

本工事の施工場所は、下記のとおりとする。

西伯郡大山町上萬1 1 3 1 番地1

3. 工 期

本工事の工期は、下記のとおりとする。

自：契約の日 至：令和9年2月28日

4. 工事概要

工事内容は、下記のとおりとする。

（1）3階建ての店舗兼住宅の解体・処分

（2）アスベスト検体採取分析

※アスベストが検出された場合は別途見積をおこなう。

（3）附帯施設の解体・処分

（4）敷地内立木の伐採、草刈り及び処分

（5）敷地内の整地

（6）（1）～（5）に必要な附帯工事一式

5. 工事仕様

（1）受注者は施工にあたり、大山町役場担当者と協議を行うこと。また、関係する他の業者と調整を図り、本工事を完成すること。なお、解体作業は該当物件の残置物の搬出およびアスベストの検体採取分析が完了してから開始すること。

（2）施工中は、事故のないように安全管理を徹底すること。また、周囲の安全確保が必要な場合には、適正な措置を講ずること。

（3）運搬車両の駐車場所については、発注者の指定する場所以外に停めないこと。

（4）本工事により産業廃棄物が発生した場合は『廃棄物の処理及び清掃に関する法律（昭和45年12月法律第137号）』及び鳥取県のマニフェスト実施要項に従って処分すること。また、産業廃棄物管理票（マニフェスト票）を完成図書として提出すること。

（5）本仕様書の記載事項に疑義が生じた場合、または本仕様書に記載のない事項については発注者と協議の上、決定することとする。

A map of Miyazaki Prefecture, Japan, with labels for various cities and towns. The map shows the coastline and internal administrative boundaries. Major cities like Miyazaki City, Minamiyazaki City, and Nishimiyazaki City are highlighted. Other labeled areas include Kikuchi City, Totsuki City, and several towns and villages. The map also indicates neighboring prefectures: Kagoshima to the south, Fukuoka to the north, and Kumamoto to the east. The Japanese Sea (日本海) is shown to the north.



鳥取県大山町役場