

令和 8 年度

業 務 委 託 設 計 書

業 務 名 大山口診療所LED化工事設計業務委託

業務場所 西伯郡大山町末長

A map of the Kanto Plain in Japan, showing major cities like Tokyo, Yokohama, and Osaka, and the surrounding mountainous terrain.

平成十六年十一月作成



鳥取縣大山町役場

「この調査は、国土地理院の委託を受けて、昭和47年の5月5日（現地調査）に実施したものである。（国土地院 7464号 昭和47年 5月 47号）」

EA47975-6 BOSTON, MA 02108

業 務 委 託 仕 様 書

1、実施年度	令和8年度
2、委託業務名	大山口診療所LED化工事設計業務委託
3、業務場所	西伯郡大山町末長
4、業務内容	設計業務 ①既存照明をLEDに更新する。
	②本工事の積算業務も実施する。
5、業務基本条件	1) 建築関係法令に適合すること。
	2) 現地を十分調査し、周辺環境に調和のとれた計画とし、業務へ反映すること。
	3) 竣工後の維持管理が容易に行えるように配慮すること。
	4) 経済的な設計に努めること。

大 山 町

業 務 委 託 仕 様 書

6、仕様	実施設計	公共建築・電気設備・機械設備(改修)(解体)工事標準仕様書「国土交通省大臣官房官庁
		営繕部」が監修する最新版を基本とする。また、建築数量積算基準・同解説
		(建築工事建築数量積算研究会の制定)などによる。
7、成果品(提出書類)	実施設計 ①設 計 図 面	・ 原版二つ折り製本2部 ・ A3縮小版二つ折り製本2部
		・ ホッチキス止め1部 ・ A4版折り3部(起工、請負契約用)
		・ 電子データ(JWW)一式
	② 工 事 内 訳 書	・ 金入り押印2部 ・ 金抜き数入り3部
		・ 補助対象と対象外に分けた金入り1部(補助事業用)
		・ 電子データ(Excel)一式
		※金入りと金抜き数入りは分けること。
	③積 算 資 料	・ 数量拾い出し ・ 単価根拠 ・ 専門業者見積書
	④ 打合せ記録簿	

大 山 町

業 務 委 託 仕 様 書

8、発注者との協議	事業担当部署の担当者と十分に、かつ詳細に協議し、その都度速やかに内容を記録した書面で、
	双方確認すること。
9、業務時期	委託業務契約日から令和9年1月29日まで
	ただし、概算予算を1月12日までに提出すること。(監督員と協議して提出日は最終決定とする。)
10、工事名称	大山口診療所LED化工事
11、特記事項	1) 添付している設計図は参考とし、協議等により変更する場合がある。
	2) 施設を運営している状態での設計、改修工事になるので与える影響が最小限になるように
	設計を行うこと。
	3) 補助金による事業のため、積算書を補助対象と対象外に分けた内訳書を作成すること。
	4) 補助金による事業のため、検査に該当した場合は対応すること。

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書

1、業務名	大山口診療所LED化工事設計業務委託
2、業務場所	西伯郡大山町末長
3、工事概要	既存照明を撤去しLED照明に更新する。
4、概算工事費	18,000,000 円(税込)
5、委託費算定式	委託費 = (直接人件費 + 経費 + 技術料) × 110%
6、委託費計算	A 直接人件費 = 業務人役 × 日額人件費 = 25 人 × 円/人
(基本業務)	= 円
	業務人役 = 25 【内訳】 = 協議等 3人 現地調査 4人 図面作成 14人
	積算業務 3人 成果品調整 1人

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書

	B 経 費 = 直接人件費 × % = × % = 円
	C 技術料 = 直接人件費 × % = × % = 円
7、 委託費	A + B + C = + + = 円
(基本業務)	
8、 委託費合計	委託費合計 = (基本業務)
	= 円
	改め 円
	消費税相当額 = 円 × 10 % = 円
	円

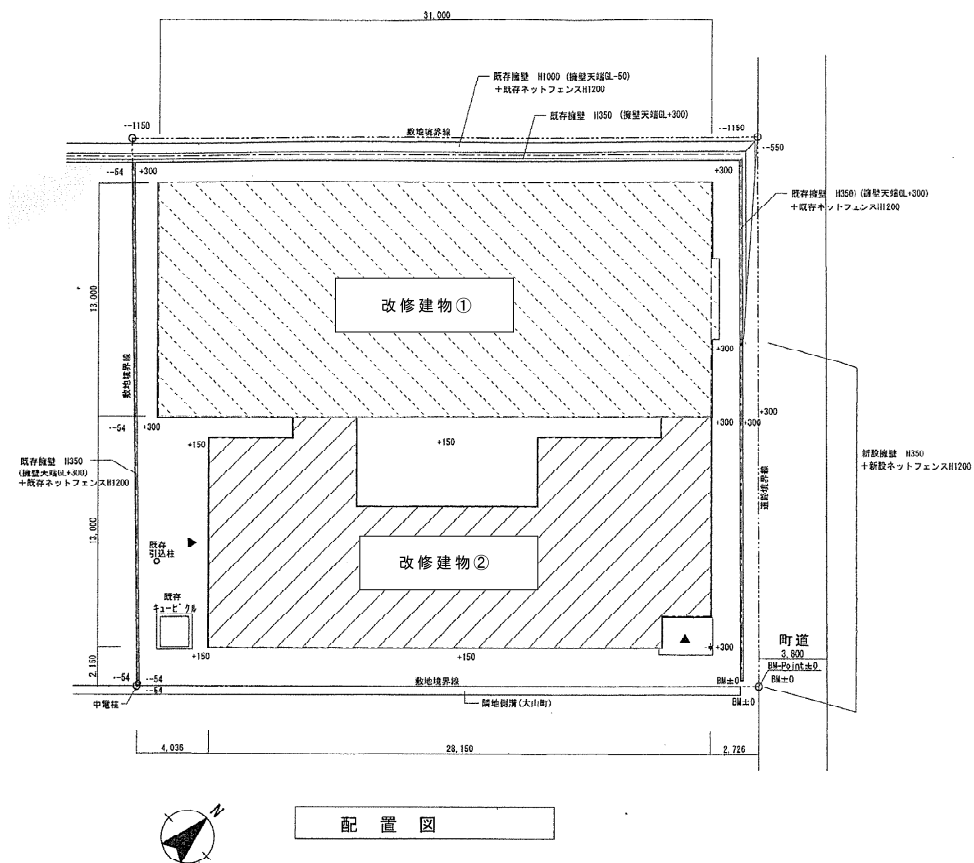
大 山 町

大 山 口 診 療 所 L E D 化 工 事 設 計 業 務 委 託

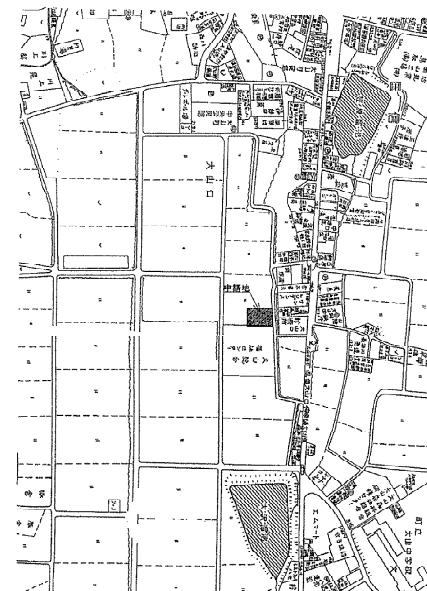
設 計 図 面

令 和 8 年 度

大 山 町



敷地面積	1,073.00 m ²		
	既存建物	増築建物	計
延面積	403.00 m ²	293.78 m ²	696.78 m ²
建築面積	404.47 m ²	300.51 m ²	704.98 m ²



付近見取図

TITLE

大山口診療所LED化工事
設計業務委託

NAME

配置・付近見取図

SCALE

A3 1/300

※

※

※



大 山 町 役 場
鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

NO.

E-01

照明器具図説

マダマ付 85422W

マダマ付 P2320W

NF21590K

HLA131IT

HLA1234T

HLA1217K

A	A10U2	IL100wX2
---	-------	----------

B	B60	IL 60wX1
---	-----	----------

C	C27	FDL27wX1
---	-----	----------

D	D2	FUL27wX1
---	----	----------

E	E18	FDL18wX1
---	-----	----------

F	F27	FDL27wX1
---	-----	----------

NF2165IK

NF3315U

FHA4260G

FHA42700

FA41038

G	G27	FDL27wX1
---	-----	----------

H	H303	FPL30wX3
---	------	----------

I	I327	FHF32wX2
---	------	----------

J	J322	FHF32wX2
---	------	----------

K	K41	FL 40wX1
---	-----	----------

--	--	--

HW27BK1

YA47014 取付部

L	L21	FL 20wX1
---	-----	----------

M	M200	HF200wX1
---	------	----------

N	N41	FL 40wX1
---	-----	----------

--	--	--

--	--	--

--	--	--

照明器具注記(特記事項は「特記」による)

注1) 取付方式 / 必ず取付の仕様 (該当欄●印)

○ シンク

● 一般型

○ 電圧/電

※ 安定器 (電圧・電流方式・力率)

FL15*MT(100%)

● フロ・部材

○ フロ・部材

FL20・10*(100%)

● フロ・部材

○ フロ・部材

FL20・10*(100%)

● フロ・部材

○ フロ・部材

注2) 取付ランプ (HID等) の安定器仕様 (該当欄●印)

● 電圧/電流(100%)

○ フロ・部材

○ フロ・部材

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

注3) 取付部材は「特記」による。

○ 電圧/電流

○ フロ・部材

○ フロ・部材

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

○ 電圧/電流

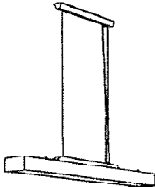
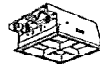
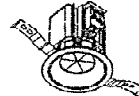
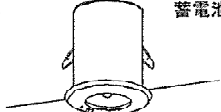
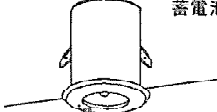
○ 電圧/電流

注4) 取付：標準門部金具組合せ記号を使用の事。
詳細説明：照度・光束・消費電力は設置条件による。

注5) 特記のきりばしは、下記のとおり。(右上方記号●印)
(●：メーカー標準色仕上 ○：指定色仕上)

TITLE

照明器具参考姿図

A	FHF32W×2	B	FHP23W×2 PN	C	LED	D	FHF32W×1 FSS9-321 PX	E	FL20W×1 GL																																								
 ●鋼板(ホワイト) ●アクリル(乳白) ●幅1280×155高110全長680~2400 質量:6.9kg FVP32207		 ●枠・バツフル:プラスチック 白 高反射 東芝 FHR-22711		 ●アルミダイカスト ●カバーアクリル ●広角タイプ 東芝 LEDD-66001W-LS1		 ●25%~100%調光可能 東芝 FHT-41307		 ●鋼板(ホワイト) ●プラスチック(乳白) 東芝 FB-2005																																									
F	FHC34W+FHC20W P	G	FHF32W×1 FSS9-321 PH	H	FHF32W×2 FSS9-322 PH	I	EFD15W×1 P	J	EFD15W×1 P																																								
 ●アクリル(和紙風シルク印刷) 東芝 FVH76570		 東芝 FHT-41307N		 東芝 FHT-42307N		 防雨型 ●アルミダイカスト(ブラック、一部打ち出し風仕上げ) ●アクリル(乳白フロスト) 東芝 BFB13129Z		 防雨型 ●アルミダイカスト(ブラック) ●アクリル(フロスト、リブ入り) 東芝 BFB13118Z																																									
YBL	SH1-FSF20-BL	X13	JL13W	X30	JL30W	K	FHP23W×3 PN	*	インバーター器具専用調光器																																								
YBL2 は片矢印  ●電池内蔵 ●BL級 ●片面灯 東芝 FBK-10401-PS1+ET-10332		 蓄電池内蔵形 <table><tr><td>器具取付高さ</td><td>2.1m</td><td>2.4m</td><td>2.6m</td><td>3.0m</td></tr><tr><td>単体配置</td><td>A1 4.0m</td><td>4.3</td><td>4.6</td><td>4.2</td></tr><tr><td>直線配置</td><td>A2 8.6m</td><td>9.6</td><td>10.2</td><td>11.2</td></tr><tr><td>四角配置</td><td>A4 6.9m</td><td>7.7</td><td>8.2</td><td>9.0</td></tr></table>		器具取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	単体配置	A1 4.0m	4.3	4.6	4.2	直線配置	A2 8.6m	9.6	10.2	11.2	四角配置	A4 6.9m	7.7	8.2	9.0	 蓄電池内蔵形 <table><tr><td>器具取付高さ</td><td>2.1m</td><td>2.4m</td><td>2.6m</td><td>3.0m</td></tr><tr><td>単体配置</td><td>A1 4.9m</td><td>5.4</td><td>5.7</td><td>6.3</td></tr><tr><td>直線配置</td><td>A2 10.4m</td><td>11.6</td><td>12.4</td><td>13.8</td></tr><tr><td>四角配置</td><td>A4 8.0m</td><td>9.0</td><td>9.6</td><td>10.8</td></tr></table>		器具取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	単体配置	A1 4.9m	5.4	5.7	6.3	直線配置	A2 10.4m	11.6	12.4	13.8	四角配置	A4 8.0m	9.0	9.6	10.8	 使用中 ●寸法:幅200×奥行7363WU×奥行7高85(埋込穴寸法) ●本体:SPC 0.6 白 ●枠:SPC 0.5 白 ●質量:3kg		 ●連続調光可能 東芝 DF-70162-PD	
器具取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m																																													
単体配置	A1 4.0m	4.3	4.6	4.2																																													
直線配置	A2 8.6m	9.6	10.2	11.2																																													
四角配置	A4 6.9m	7.7	8.2	9.0																																													
器具取付高さ	2.1m	2.4m	2.6m	3.0m																																													
単体配置	A1 4.9m	5.4	5.7	6.3																																													
直線配置	A2 10.4m	11.6	12.4	13.8																																													
四角配置	A4 8.0m	9.0	9.6	10.8																																													

TITLE

大山口診療所LED化工事
設計業務委託

NAME

照明器具姿図
改修建物②

SCALE

A3 -

※

※

※

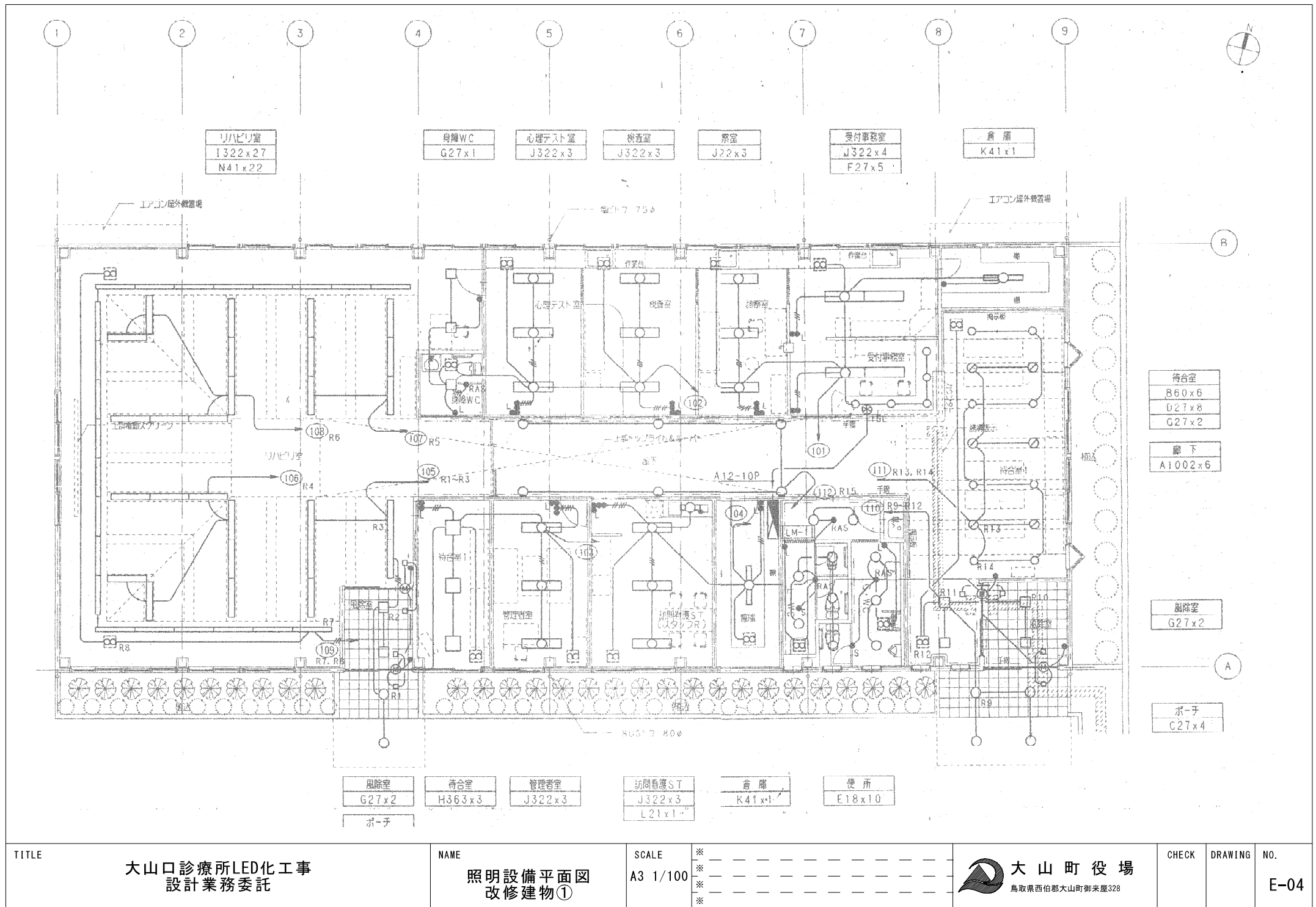
大山町役場
鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

NO.

E-03



TITLE

大 山 口 診 療 所 LED 化 工 事
設 計 業 務 委 託

NAME

照 明 設 備 平 面 図
改 修 建 物 ①

SCALE

A3 1/100

※
※
※
※

大 山 町 役 場
鳥 取 県 西 伯 郡 大 山 町 御 来 屋 328

CHECK

DRAWING

NO.

E-04



				CHECK	DRAW	SCALE	TITLE	TOTAL
						1:150	大山口診療所照明 LED 化工事	
							平面図	A-05