

令和 8 年度

業 務 委 託 設 計 書

業 務 名 大山中学校部室棟建替工事監理業務委託

業務場所 西伯郡大山町所子

業 務 委 託 仕 様 書

1、 実施年度	令和8年度
2、 委託業務名	大山中学校部室棟建替工事監理業務委託
3、 業務場所	西伯郡大山町所子
4、 業務内容	監理業務 ①大山中学校の既存部室棟の解体及び新築工事
5、 業務基本条件	1) 建築関係法令に適合すること。
	2) 設計図書に照らした施工図等の確認、審査。
	3) 工事と設計図書との照合、審査、段階確認。
	4) 工事内容の変更に伴い設計図書等の整理。
	5) 工事監理報告書等の作成及び提出。

大 山 町

業 務 委 託 仕 様 書

6、仕様	監理業務 公共建築・電気設備・機械設備工事標準仕様書及び監理指針「国土交通省大臣官房官庁営繕部」監修する最新版を基本とする。
7、成果品(提出書類)	監理業務 工事監理報告書
	・ A4版ファイル 1部
	・ 打合せ(協議)記録簿
	・ 段階確認記録書(立会写真添付)
	・ 監理作業集計表
	・ 工事請負額に変更がある場合は変更設計図書一式
	・ その他必要な書類
	※契約書に記載されている提出書類は、それに従って提出すること。
8、発注者との協議	事業担当部署の担当者と十分に、かつ詳細に協議し、その都度速やかに内容を記録した書面で、双方確認すること。
9、業務時期	委託業務契約日から令和9年3月30日まで

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書

1、業務名	大山中学校部室棟建替工事監理業務委託
2、業務場所	西伯郡大山町所子
3、業務概要	大山中学校の既存部室棟の解体及び新築工事の監理業務
4、概算工事費	65,000,000円
5、委託費算定式	委託費 = (直接人件費 + 経費 + 技術料) × 110%
6、委託費計算 (基本業務)	A 直接人件費 = 業務人役 × 日額人件費 = 15人 × 円/人 円
	業務人役 = 15人【内訳】 = 協議等 6人 段階確認 4人 書類施工図審査 4人 成果品調整 1人

大 山 町

業 務 委 託 費 計 算 書

	B 経 費 = 直接人件費 × % =	×		%	=	円
	C 技術料 = 直接人件費 × % =	×		%	=	円
7、委託費	A + B + C =	+		+	=	円
(基本業務)					改め	円
	消費税相当額 =	×	10%	=		円
					計	円

大 山 町