

令和8年度

業 務 設 計 書

業 務 名：大山町防災マップ更新業務委託

業 務 場 所：西伯郡大山町

大山町防災マップ更新業務委託 仕様書

令和 8 年 8 月
大山町総務課

第1章 総則

第1条 適用範囲

本仕様書は、大山町（以下「甲」という。）が受注者（以下「乙」という。）へ委託する「大山町防災マップ更新業務委託」（以下「本業務」という。）に適用するものとする。

第2条 目的

本業務は、令和元年度に作成した「大山町防災マップ（以下、「本マップ」という。）」について、令和7年度に鳥取県が作成した中小河川洪水浸水想定区域図などの最新情報を収集・整理し、災害情報や避難場所等に関する情報を住民にわかりやすく提供することを目的とする。

これにより、平常時から広く住民の防災意識の向上を図るとともに、災害時の減災対策として効果的に活用できるよう、本マップを最新の情報に基づき更新することを目指す。

第3条 疑義

本仕様書に記載のない事項、または本仕様書の解釈に疑義が生じた場合には、甲乙双方で誠意をもって協議の上、これを解決するものとする。

第4条 対象範囲

本業務の対象範囲は、大山町全域とする。

第5条 履行期間

本業務の履行期間は、契約締結の翌日から令和9年3月5日までとする。

第6条 準拠する法律等

本業務は、本仕様書及び下記の関係法令等に準拠し、実施するものとする。

- （1）災害対策基本法及び同施行令、施行規則
- （2）津波洪水対策、土砂災害対策の推進に関する各法律
- （3）鳥取県地域防災計画
- （4）大山町地域防災計画
- （5）防災基本計画（中央防災会議）
- （6）土砂災害ハザードマップ作成のための指針と解説（案）
- （7）津波・高潮ハザードマップマニュアル（内閣府、農林水産省、国土交通省）
- （8）洪水ハザードマップ作成の手引き（国土交通省河川局）
- （9）鳥取県津波対策検討結果等資料
- （10）鳥取県中小河川洪水浸水想定区域図
- （11）その他関係法令及び通達等

仕様書に定めなき事項、業務に疑義が生じた場合には速やかに監督職員と協議を行う。

第7条 秘密保持

乙は、本業務の遂行にあたり知り得た甲の業務上の秘密情報を、第三者に漏洩してはならず、業務の目的以外に使用してはならない。

この義務は、本業務完了後も継続するものとする。

第8条 資料の貸与

乙は、本業務に必要な資料を甲より借用するものとする。

乙は、借用した資料の管理について十分な注意を払い、紛失、毀損等が生じないよう責任をもって取り扱うものとする。

また、業務完了後速やかに当該資料を甲へ返却しなければならない。

第2章 業務内容

第1条 業務概要

本業務の業務概要は、以下のとおりとする。

- (1) 計画準備
- (2) 各災害想定区域図等の更新
- (3) 表紙・情報面の修正
- (4) 防災マップ原案作成及び印刷
- (5) 報告書作成

第2条 計画準備

本業務を遂行するにあたり、各種法律、条例、計画、資料内容を把握し、業務全体の作業方針を立案して業務の計画準備を行うものとする。

第3条 各災害想定区域図等の更新

国、県の作成する津波災害想定区域図、鳥取県中小河川洪水浸水想定区域図、土砂災害警戒区域図等を基に、従前の防災マップの記載をベースとしながら更新・作成を行う。

マップの基図は調査職員と協議のうえ決定し、航空写真等を活用するものとする。各災害想定区域図（GIS データ）及び基図データ（航空写真等）は甲より貸与するものとする。

第4条 表紙・情報面の修正

収集した資料を基に、関係法令及び大山町地域防災計画等との整合を図りながら、防災関連情報面の内容更新を行うものとする。

更新内容は関係法令等に準拠して検討し、監督員と協議の上、決定する。

また、防災関連情報については、最新の内容を一般住民にわかりやすい表現で記載するものとする。

第5条 防災マップ原案作成及び印刷

①従前のマップ及び貸与された図面等を基本資料として、住民に実用的で分かり易い防災マップの作成を行うものとし、記載事項については協議により決定する。

②地図の縮尺は従前と同等とする。

③印刷の仕様は、A4 冊子フルカラー両面刷りとし、用紙は 90kg コート紙を使用するものとする。作成にあたって、デザイン等の詳細については協議のうえ決定するものとする。

④甲乙で記載内容の最終確認を行った上で印刷工程に入るものとする。

第6条 報告書作成

業務全体の調査・検討結果等を取りまとめ、防災マップの更新及び作成方針を整理するとともに、検討の経緯等を総合的にまとめて、業務内容を報告書にて提出するものとする。

第7条 打合せ協議

本業務における打合せは、業務着手時、中間時（2回）、成果納品時の計4回を予定するものとする。

第8条 成果品

成果品は下記のとおりとする。

・報告書（A4版ファイル）	1部
・報告書原稿データ（Word、PDF形式）	1式
・防災マップ印刷原案データ	1式
・防災マップ原案データ（PDF形式）	1式
・防災マップ原案データ（shape形式）	1式
・防災マップ印刷（A4冊子版）	6,000部

内訳書	大山町防災マップ更新業務委託						単位：円
業種/費目/工種/種別		規格	単位	数量	単価	金額	摘要
設計							
直接人件費							
防災マップ更新							
計画準備			式	1.00			単-01
津波ハザードマップ			式	1.00			単-02
土砂災害ハザードマップ			式	1.00			単-03
洪水ハザードマップ			式	1.00			単-04
表紙・情報面の修正			式	1.00			単-05
報告書作成			式	1.00			単-06
打合せ		中間2回	式	1.00			単-07
直接経費							
旅費交通費			式	1.00			
電子成果品作成費（その他の設計業務）			式	1.00			
印刷製本費			部	6,000.00			一般管理費等の計算対象外
その他原価							
一般管理費等							
設計業務価格							
改め計							
消費税			%	10.00			
合計							

単価表		計画準備						1式		単価表-1		単位：円
作 業 工 程		主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員			員数	金額	補正 (率)	金額
計画準備	内業		0.50	0.50	0.50				1.50			
工数計		0.00	0.50	0.50	0.50	0.00			1.50			
金額計												
		個別単価										合計金額
直接人件費												
労務費												
変化率												
機械経費												
通信運搬費												
材料費												
電子計算機使用料												
計												
全体補正												
1式当り												

[illegible]

[illegible]

単価表		洪水ハザードマップ						1式		単価表-4		単位：円
作 業 工 程		主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員			員数	金額	補正 (率)	金額
洪水ハザードマップ	内業		1.50	2.50	3.00	5.00						
工数計		0.00	1.50	2.50	3.00	5.00						
金額計												
		個別単価										合計金額
直接人件費												
労務費												
変化率												
機械経費												
通信運搬費												
材料費												
電子計算機使用料												
計												
全体補正												
1式当り												

[illegible]

単価表		報告書作成						1式		単価表-6		単位：円
作 業 工 程		主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員			員数	金額	補正 (率)	金額
報告書作成	内業		0.50	1.00	1.00				2.50			
工数計		0.00	0.50	1.00	1.00	0.00			2.50			
金額計												
		個別単価										合計金額
直接人件費												
労務費												
変化率												
機械経費												
通信運搬費												
材料費												
電子計算機使用料												
計												
全体補正												
1式当り												

単価表		打合せ						1式		単価表-7		単位：円
作 業 工 程		主任技師	技師A	技師B	技師C	技術員			員数	金額	補正 (率)	金額
業務着手時	外業	0.50	0.50						1.00			
中間打合せ	外業		1.00	1.00					2.00			
成果納品時	外業	0.50	0.50						1.00			
工数計		1.00	2.00	1.00	0.00	0.00			4.00			
金額計												
		個別単価										合計金額
直接人件費												
労務費												
変化率												
機械経費												
通信運搬費												
材料費												
電子計算機使用料												
計												
全体補正												
1式当り												