

令和 6 年度

工 事 設 計 書

工 事 名 光徳多目的研修施設解体工事

工事場所 西伯郡大山町東坪

鳥取県 西伯郡 大山町全図

位置図



「この地図は、国土地理院院長の承認を得て、同院発行の5万分1地形図を複製したものである。（承認番号 平26中地第 47 号）」

広島市南区宇品山陽2-3-6 電話082(256-7755) 南に船山製紙

工 事 概 要

- | | | |
|----|---------|---|
| 1、 | 工 事 名 | 光徳多目的研修施設解体工事 |
| 2、 | 工 事 場 所 | 西伯郡大山町東坪 |
| 3、 | 敷 地 面 積 | 544.79 m ² |
| 4、 | 建 物 概 要 | 構造： 木造平屋建て

面積： 233.5m ² |
| 5、 | 工 事 内 容 | 光徳多目的研修施設を解体する。 |
| 6、 | 共 通 仕 様 | 1) 図面、特記仕様及び現場説明書に記載されていない事項は、すべて「国土交通省大臣官房官庁営繕部監修、公共建築・電気設備・機械設備工事標準仕様書（最新年度版）」による。

2) 工事の一部を第三者に請け負わせる場合は、出来る限り町内業者と契約すること。ただし、適切に施工できる町内業者がない特殊な工事等を請け負わせる場合は、この限りではない。 |

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A 直接工事費		1.0	式			
B 共通仮設費	積上げ分含む	1.0	式			
純工事費						
C 現場管理費	法定福利費含む	1.0	式			
工事原価						
D 一般管理費		1.0	式			
工事価格						
E 消費税相当額	10%	1.0	式			
総合計						

大 山 町

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
A 直接工事費						
1 建築工事	内訳別紙	1.0	式			
計						発生材処分除く ()

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1 建築工事						
① 直接仮設工事		1.0	式			
② 建築物解体工事		1.0	〃			
③ アスベスト除去工事		1.0	〃			
④ 外構撤去工事		1.0	〃			
⑤ 発生材処分・運搬費		1.0	〃			
小計						発生材処分除く ()

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
① 直接仮設工事						
外部足場	くさび緊結式	607.00	架㎡			コスト P109
垂直養生	防音型	607.00	架㎡			コスト P109
内部足場	脚立足場	233.50	㎡			コスト P117
移動式足場	H = 2.0 1ヶ月	1.00	台			コスト P123
清掃・片付け	事務所程度想定	233.50	㎡			コスト P111
小計						

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
② 建築物解体工事						
木造建物上屋解体	手壊し・機械併用	233.50	m ²			コスト P421
内部造作解体	事務所程度想定	233.50	m ²			コスト P421
土間コンクリート解体	圧碎機・大型ブレーカー	5.00	m ³			コスト P421
木造建物基礎解体	有筋 手壊し・機械併用	233.50	m ²			コスト P421
犬走り解体	圧碎機・大型ブレーカー	2.00	m ³			コスト P421
鉄筋切断		28.00	m ³			見積り
電気・機械設備撤去		233.50	m ²			見積り
フロン除去		4.00	台			見積り
整地	真砂土 H0.2程度想定	120.00	m ³			見積り
小計						

大 山 町

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
③ アスベスト除去工事						
屋根材撤去	コロニアル	354.20	m ²			コスト P 469
石綿除去処理	2重梱包	4.50	m ³			見積り
副資材消耗品費		1.00	式			見積り
小計						

大 山 町

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
④ 外構撤去工事						
フェンス撤去	基礎撤去含む	14.60	m			見積り
浄化槽撤去		1.00	式			見積り
受水槽撤去		1.00	式			見積り
既設給排水管キャップ止め		1.00	式			見積り
集水桝撤去		4.00	箇所			見積り
小計						

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
① 発生材処分・運搬費						
木屑類運搬		98.00	m ³			見積り
がれき類運搬		3.00	m ³			見積り
コンクリート類運搬		31.50	m ³			見積り
廃プラスチック類運搬		8.00	m ³			見積り
ガラス・陶器類運搬		4.00	m ³			見積り
ボード類運搬		10.50	m ³			見積り
混合廃棄物類運搬		23.00	m ³			見積り
石綿含有廃棄物運搬費		13.00	m ³			見積り
金属・アルミ類運搬		2.00	台			見積り
木屑類処分費		34.00	t			見積り
がれき類処分		3.00	t			参考見積り (有)大成商事
コンクリート類処分		46.50	t			参考見積り (有)大成商事
廃プラスチック類処分		8.0	m ³			参考見積り (有)大成商事
ガラス・陶器類処分		4.0	t			参考見積り 三光(株)
ボード類処分		10.5	m ³			参考見積り 三光(株)

大 山 町

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
混合廃棄物類処分		5.0	t			参考見積り 三光(株)
石綿含有廃棄物処分費		13.0	m ³			参考見積り 三光(株)
金属・アルミ類処分		0.5	t			参考見積り (有)大成商事
小計						発生材処分除く ()

大 山 町

内 訳 書

名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
B 共通仮設費(積上げ)						
交通誘導員 B		15.00	人役			建設物価 P 885
道路清掃	散水設備一式含む	2.00	ヶ月			見積り
各申請費		1.00	式			見積り
取壊し重機運搬		1.00	式			見積り

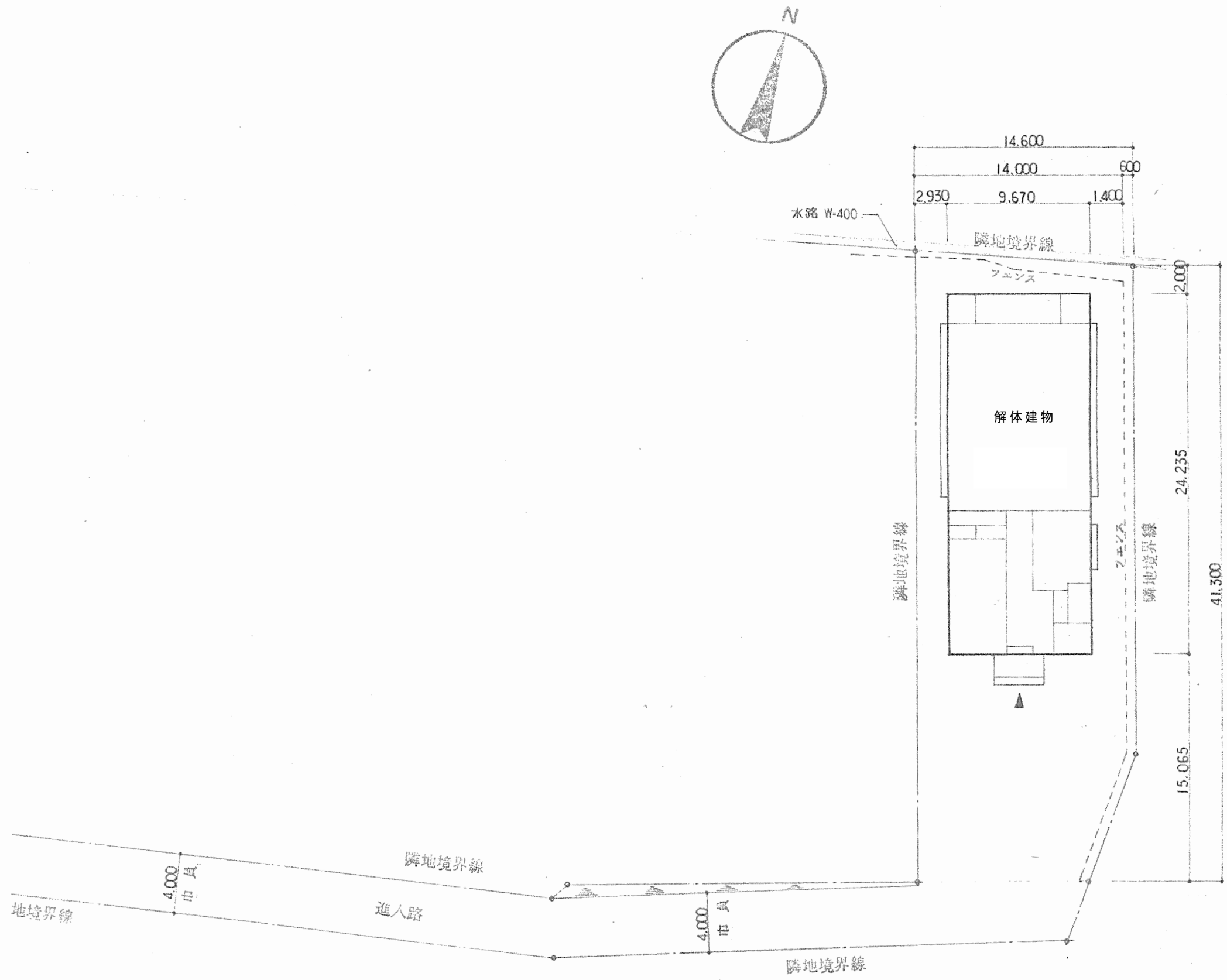
大 山 町

光徳多目的研修施設解体工事

設計図面

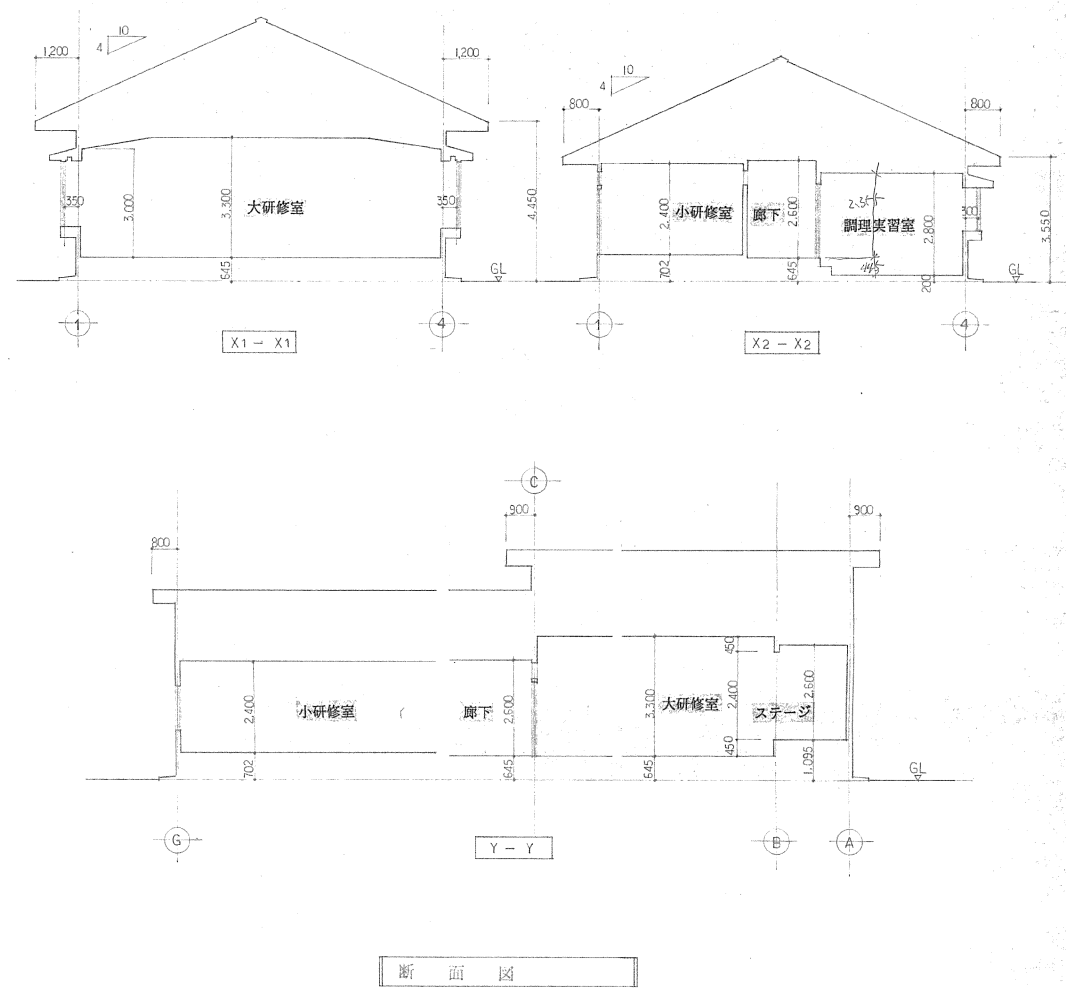
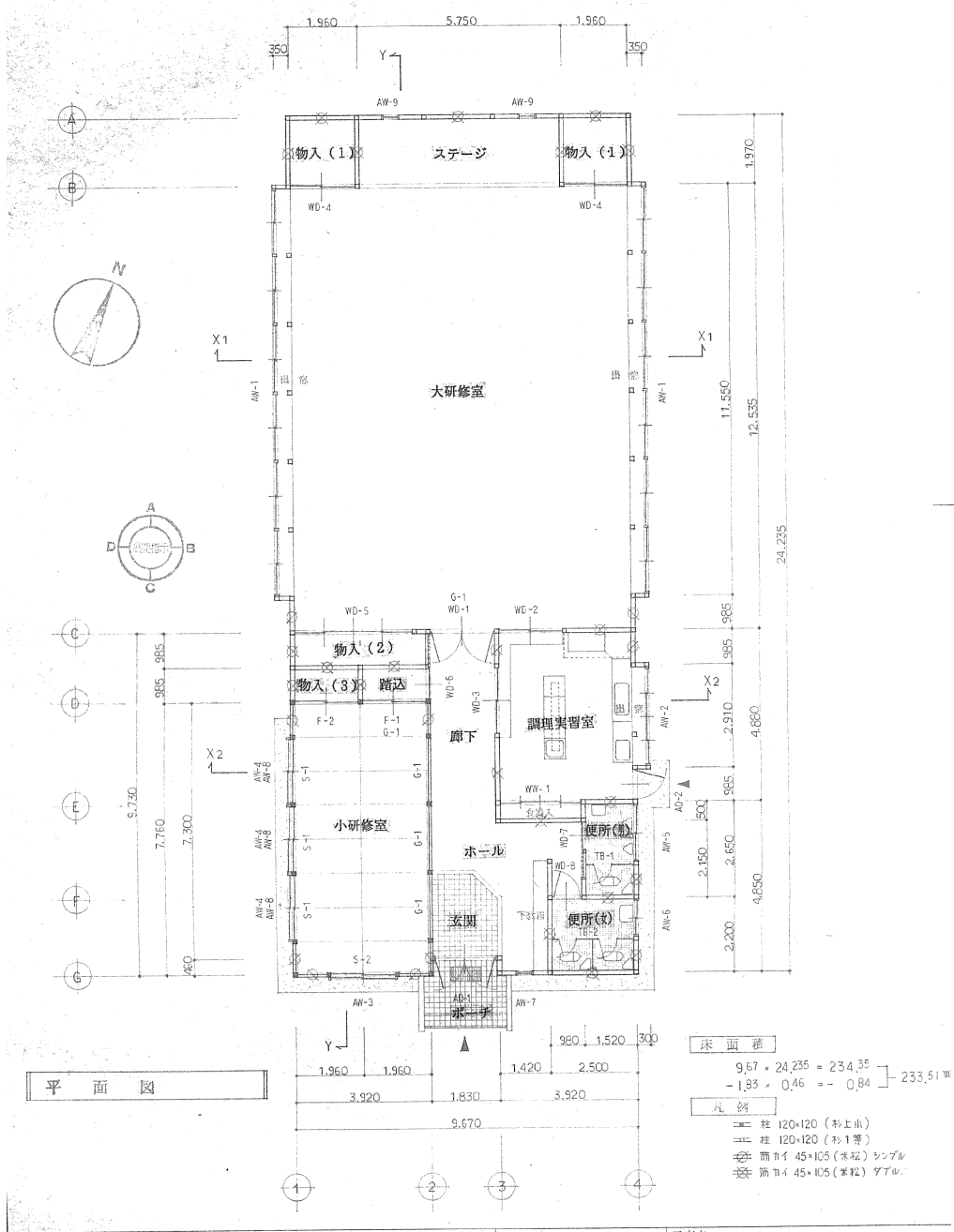
令和6年度

大山町

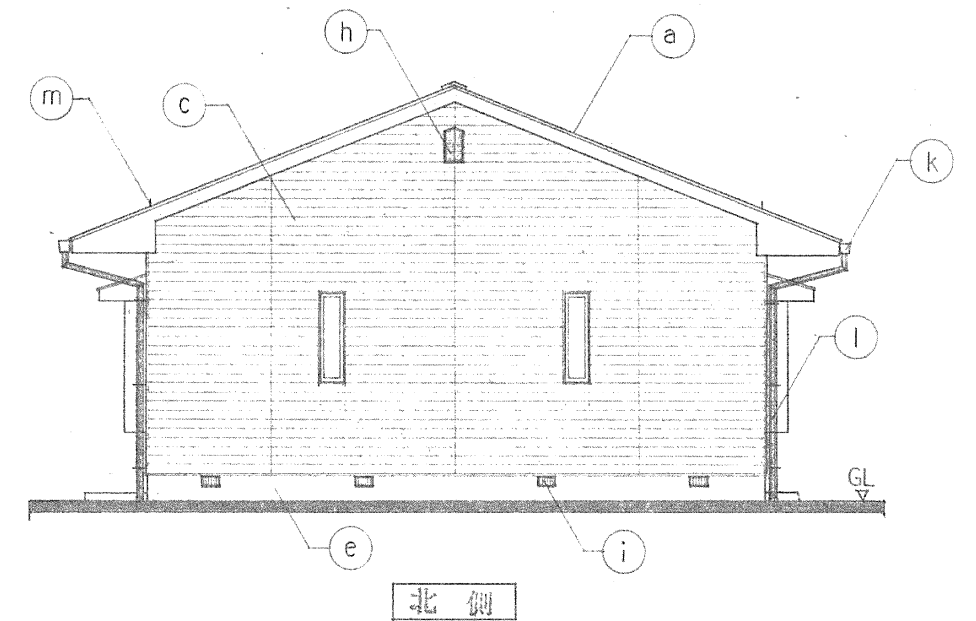
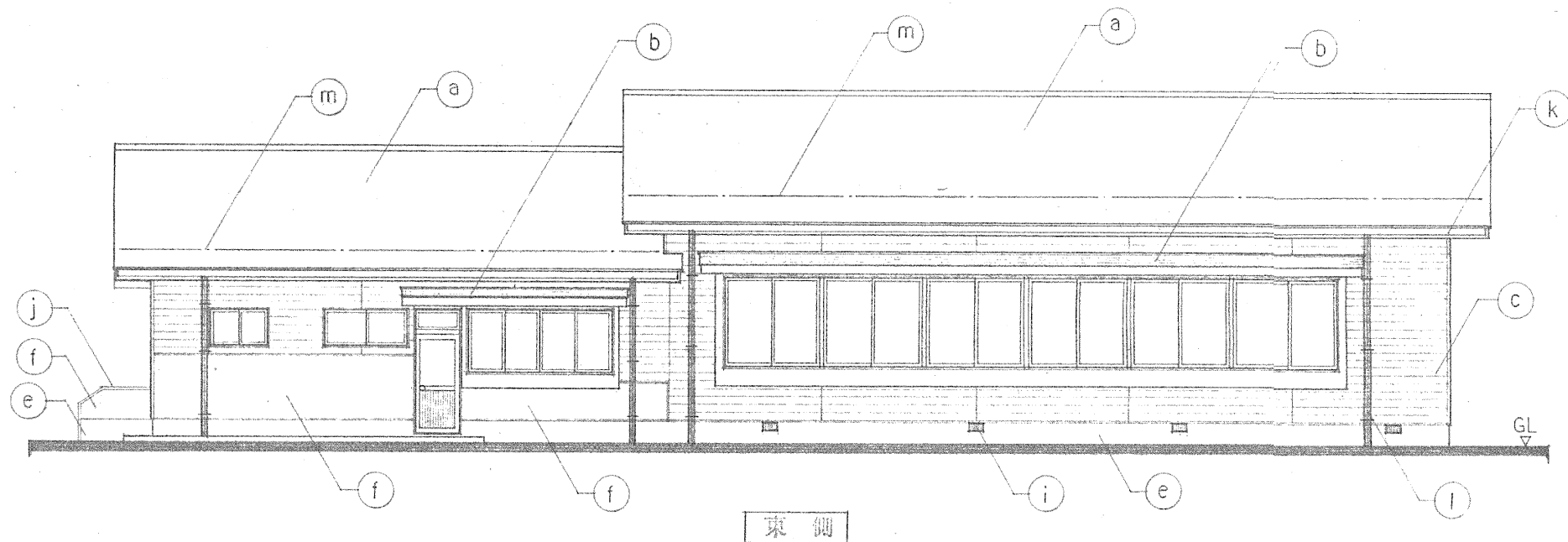
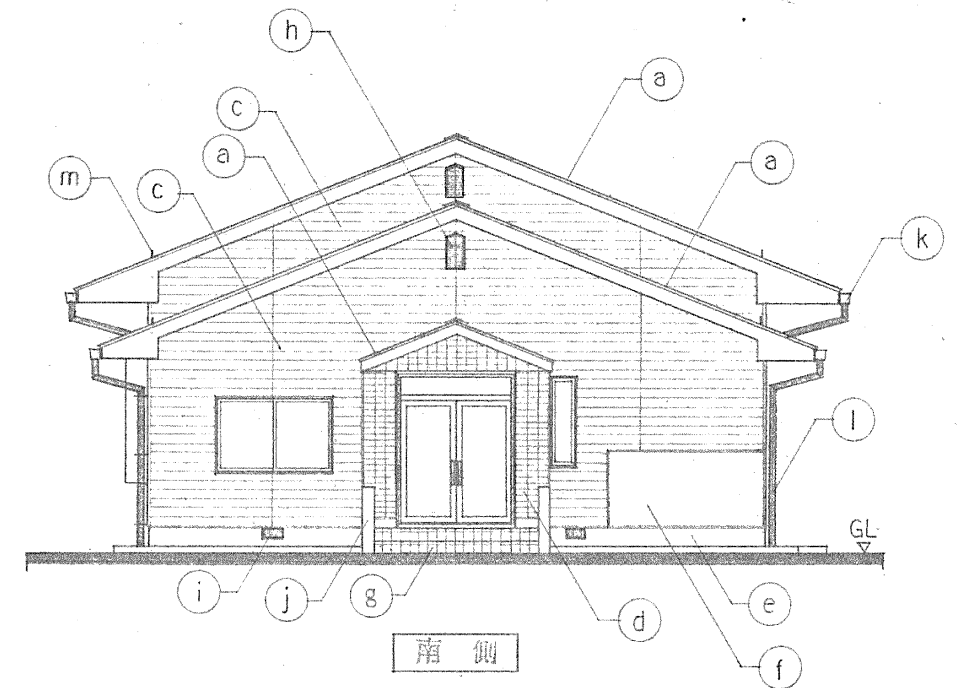
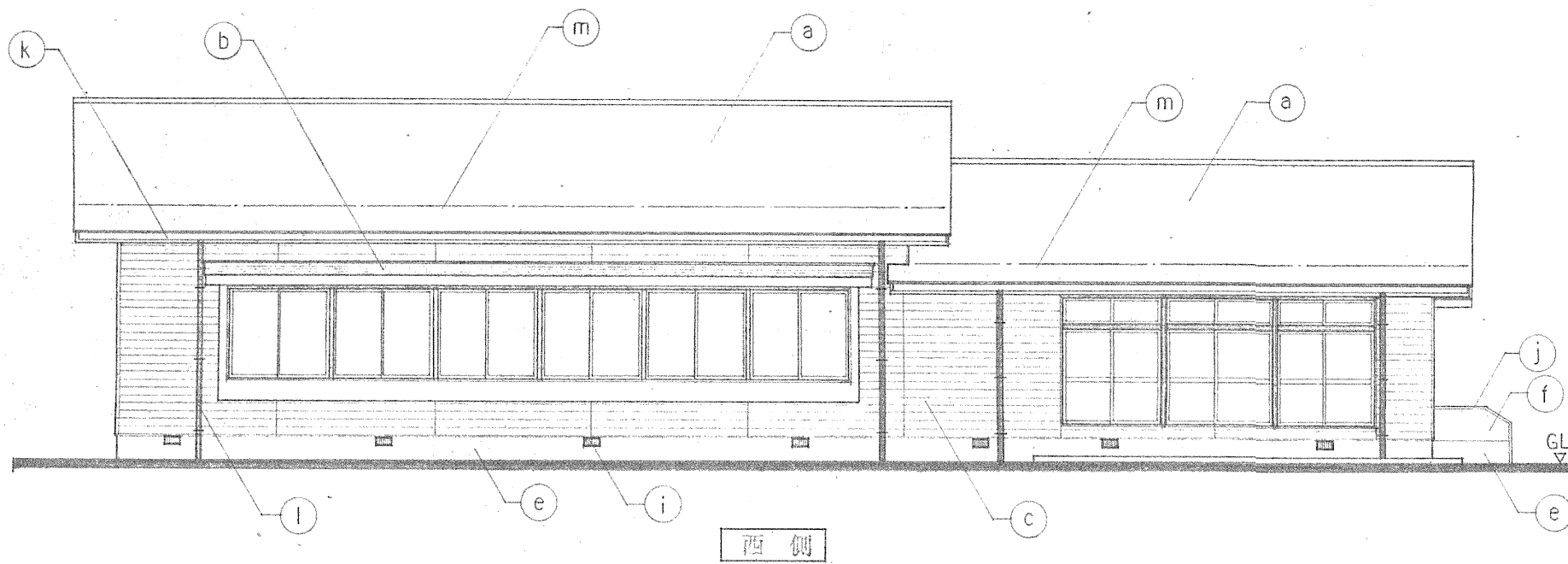


配置図 S = 1 : 300

TITLE	NAME	SCALE	※	CHECK	DRAWING	NO.
光徳地区多目的研修施設解体工事	配置図	A3 1/300	※			A-01
			※			
			※			
			※			



TITLE 光徳地区多目的研修施設解体工事	NAME 平面・断面図	SCALE A3 1/200	※ ※ ※ ※	大山町役場 鳥取県西伯郡大山町御来屋328	CHECK	DRAWING	NO. A-02
--------------------------	----------------	-------------------	------------------	--	-------	---------	-------------

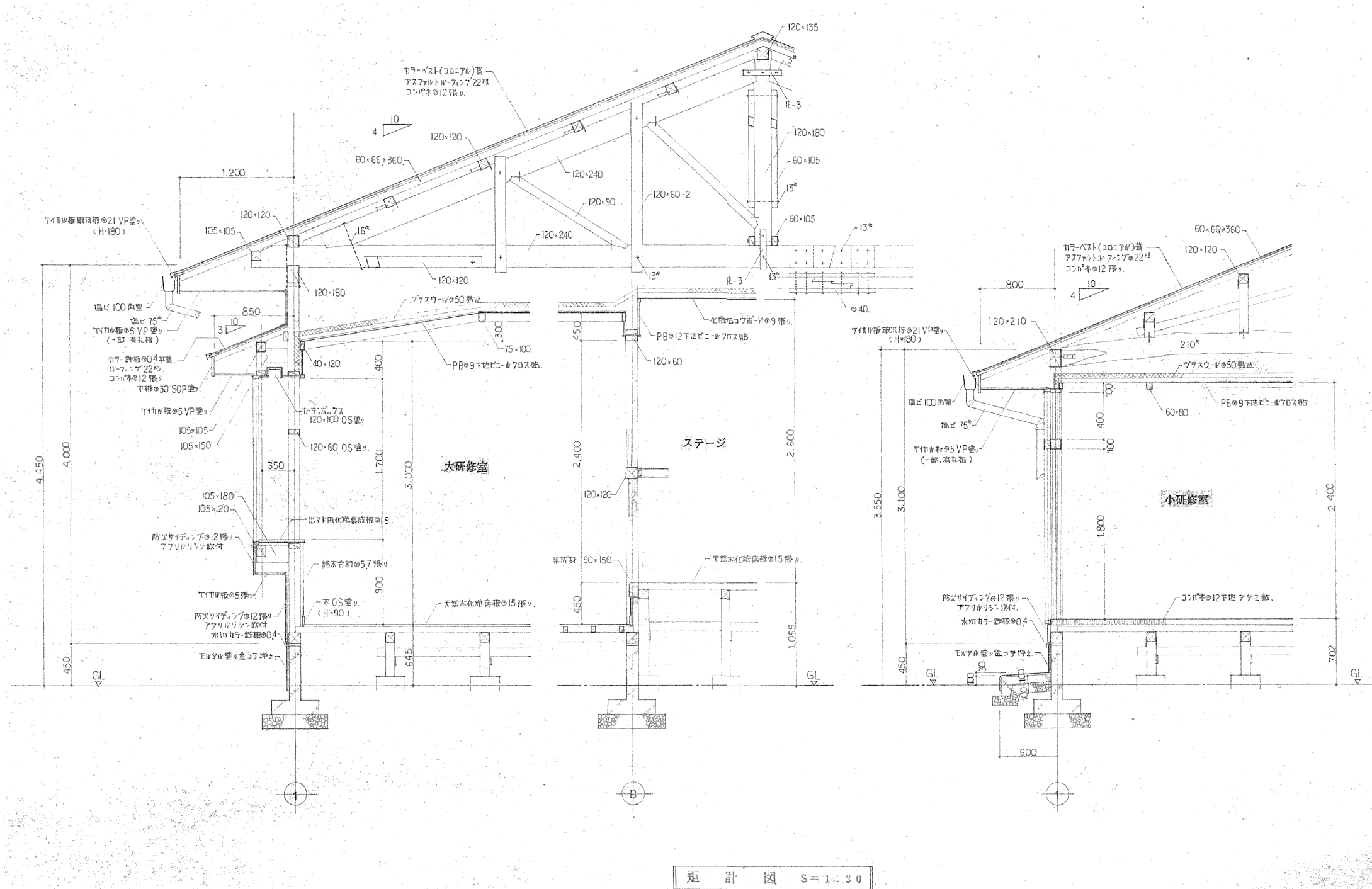


ル 例

- a カラーベスト(コロニアル) 葺
- b カラー・鉄板φ0.4 平葺
- c 防火サイディングφ12 張り、アクリルリシン取付
- d 〃 (タイル葺)
- e モルタル塗り金コテ押上
- f 〃 アクリルリシン取付
- g 磁器質タイル 150φ 張り
- h 小屋ウラ換気口: 塩ビ製 300×600
- i 床下換気口: 鉄製 150×300
- j 防水モルタル塗り
- k 軒樋: 塩ビ角型 100
- l タテ樋: 塩ビ VP 75φ
- m 電灯金物: カラーベスト付属品

立面図 S=1:100

TITLE	NAME	SCALE	※	CHECK	DRAWING	NO.
光徳地区多目的研修施設解体工事	立面図	A3 1/100	※			A-03
			※			
			※			
			※			



TITLE

光徳地区多目的研修施設解体工事

NAME

矩計図

SCALE

A3 1/50

※
※
※
※



大山町役場

鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

NO.

A-05

記 号	AD-1 アルミ面南戸(ランマFIX)	AD-2 アルミ片開戸(ランマヒツサリ)	AW-1 アルミ引違サッシ(6連)		AW-2 アルミ引違サッシ(4枚)	AW-3 アルミ引違サッシ	AW-4 アルミ引違サッシ	AW-5 アルミ引違サッシ	AW-6 アルミ引違サッシ
形状・寸法									
見 込 数 量	70 1	60 1	60 2		60 1	60 1	60 3	60 1	60 1
金 物	AP, DC, FD, M, 本錠錠, 押棒	AP, DC, M, 内錠錠, アムストルプ	AP, M, C, B		AP, M, C, B	AP, M, C, B	AP, M, C, B	AP, M, C, B	AP, M, C, B
硝 子	H#5 S#3	F#4	S#3		F#4	S#3	FW#6,8 S#3	F#4	F#4
材質・仕上	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)		アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)

記 号	AW-7 アルミ片開サッシ	AW-8 アルミ引違サッシ	AW-9 アルミ片開サッシ	WD-1 木製面南フラスハ	WD-2 木製引違フラスハ	WD-3 木製引違フラスハ	WD-4 木製引違フラスハ	WD-5 木製引違フラスハ(4枚)	WD-6 木製片引フラスハ	WD-7 木製片引フラスハ
形状・寸法										
見 込 数 量	60 1	60 3	60 2	33 1	33 1	33 1	33 2	33 1	30 1	30 1
金 物	AP, M, レール・ハンドル, ストップ	AP, M, C, B	AP, M, レール・ハンドル, ストップ	丁番, FD, 取手, 戸当り	レール, 戸車, 引手	レール, 戸車, 引手, ガフリ	レール, 戸車, 引手	レール, 戸車, 引手	レール, 戸車, 引手, ガフリ	レール, 戸車, 引手, ガフリ
硝 子	S#3	S#3	F#4	S#3	F#2	F#2	F#2	F#2	F#2	F#2
材質・仕上	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	アルミ(ブロンズ)	片面: 銘木合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り, 片面: T1合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り, 片面: T1合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り	片面: 珪化樹脂合板張り

記 号	WD-8 木製片引フラスハ	F-1 引違フスマ	F-2 引違フスマ	S-1 引違障子(ランマ付)	S-2 引違障子	WW-1 木製引違フラスハ, 木製引違硝子戸, 木製面南フラスハ	G-1 はめ込硝子	TB-1 トイレブース
形状・寸法								
見 込 数 量	30 1	27 1	27 1	30 3	30 1	27 1	5	40 1
金 物	丁番, ML, 戸当り, ガフリ	引 手	引 手	引 手	引 手	レール, 戸車, 引手, 丁番, 取手, ロック・キャッチ		附属金物一式
硝 子	F#2					S#3	S#3	
材質・仕上	片面: 珪化樹脂合板張り	片面: 鳥の子紙貼	片面: 鳥の子紙貼, 片面: T1合板張り	障子紙貼	障子紙貼	片面: 珪化樹脂合板張り, 片面: T1合板張り		珪化樹脂合板

記 号	TB-2 トイレブース
形状・寸法	
見 込 数 量	40 1
金 物	附属金物一式
硝 子	
材質・仕上	珪化樹脂合板

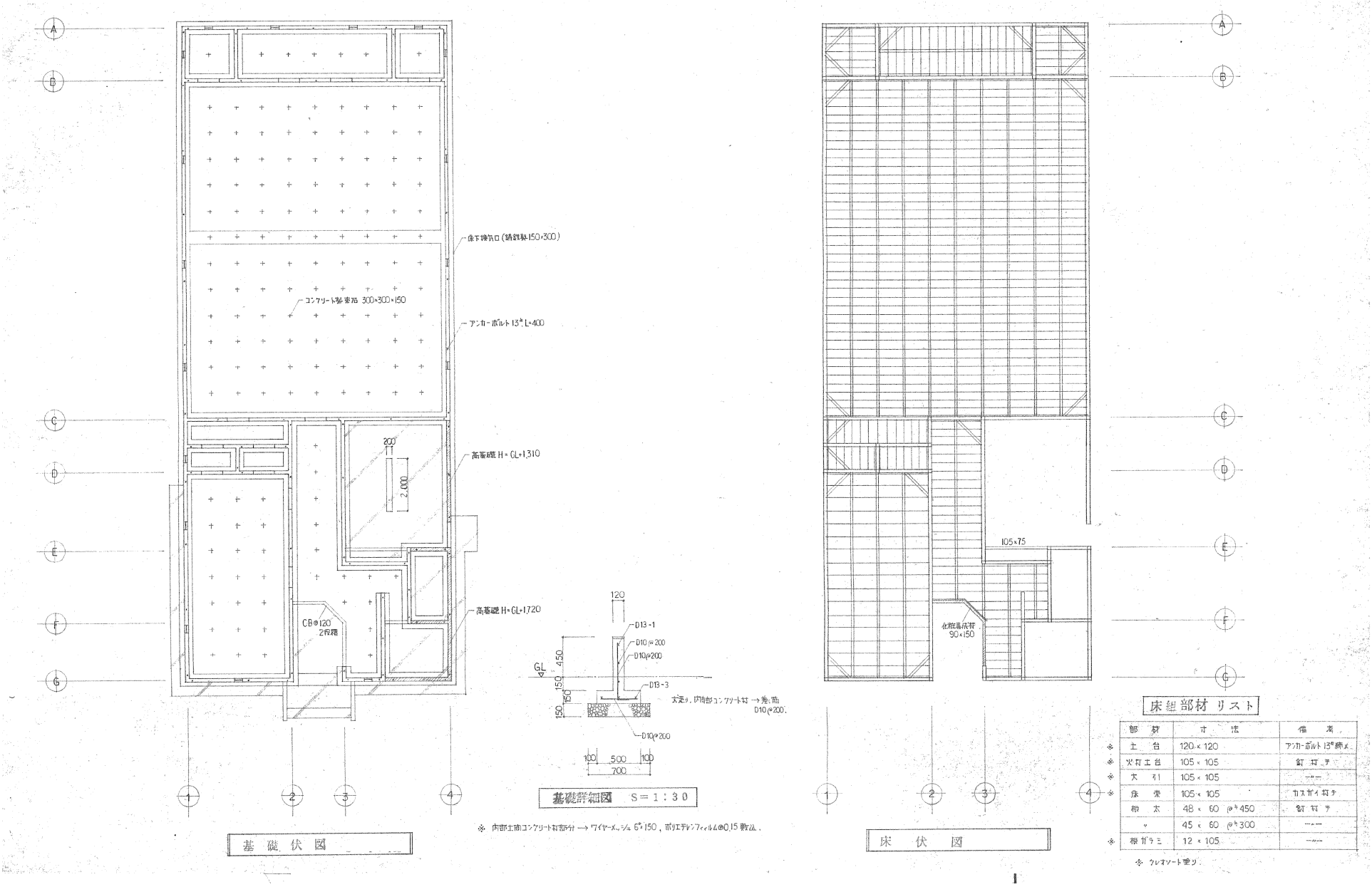
特 記

1. 寸法は参考とし施工図作製のこと。

2. アミ戸は、僅び張とする。(枠はアルミ製)

3. ガフリは、僅び張とする。

凡 例			
金 物		硝 子	
記 号	名 称	記 号	名 称
F, H	フロアーヒンジ	(F)	型、板、硝子
A, P	アングルピース	(S)	トーマイ(磨き)硝子
D, C	ドアチェック	FL	フロート硝子
F, D	フランス落シ	FS	網入磨き硝子
M, L	モノロック	(FW)	網入型、板硝子
M	水 切	H	トーマイ(磨き)強化硝子
C	クレセント		
B	アミ戸		



TITLE

光徳地区多目的研修施設解体工事

NAME

基礎伏・床伏図

SCALE

A3 1/200

※

※

※

※



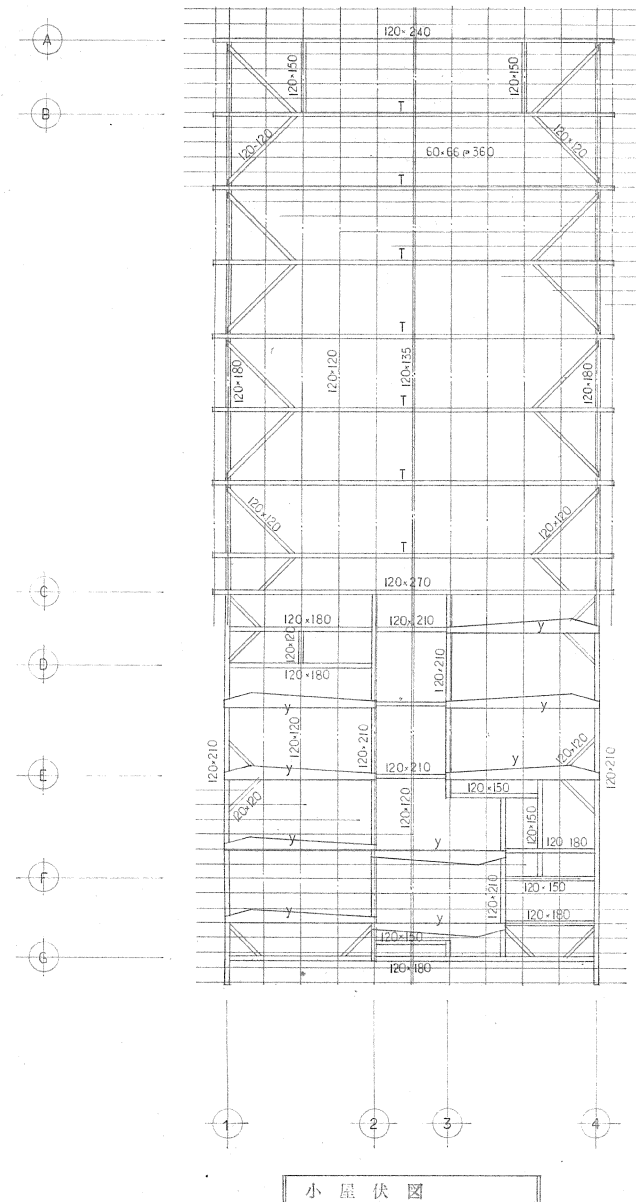
大山町役場
鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

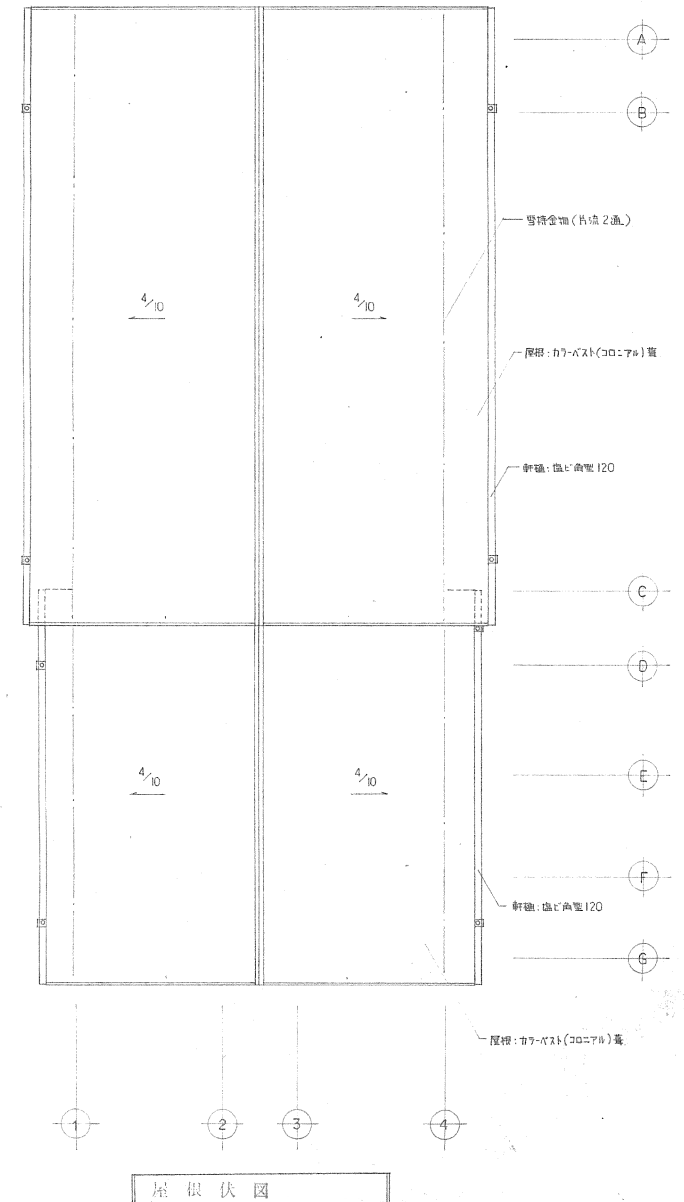
NO.

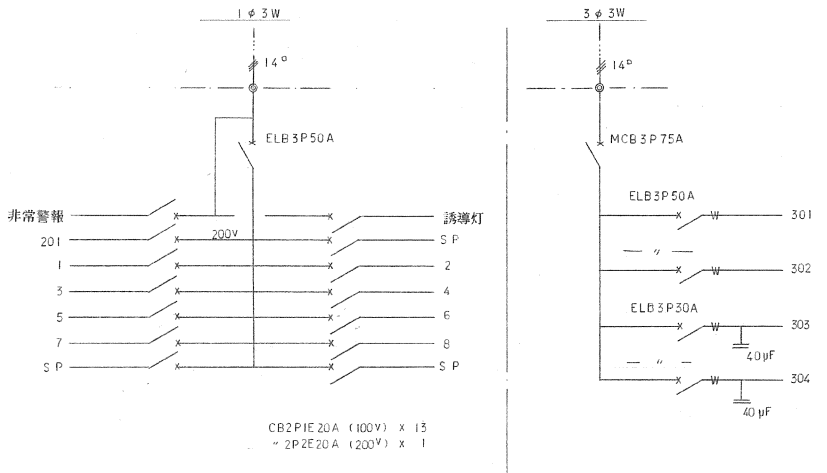
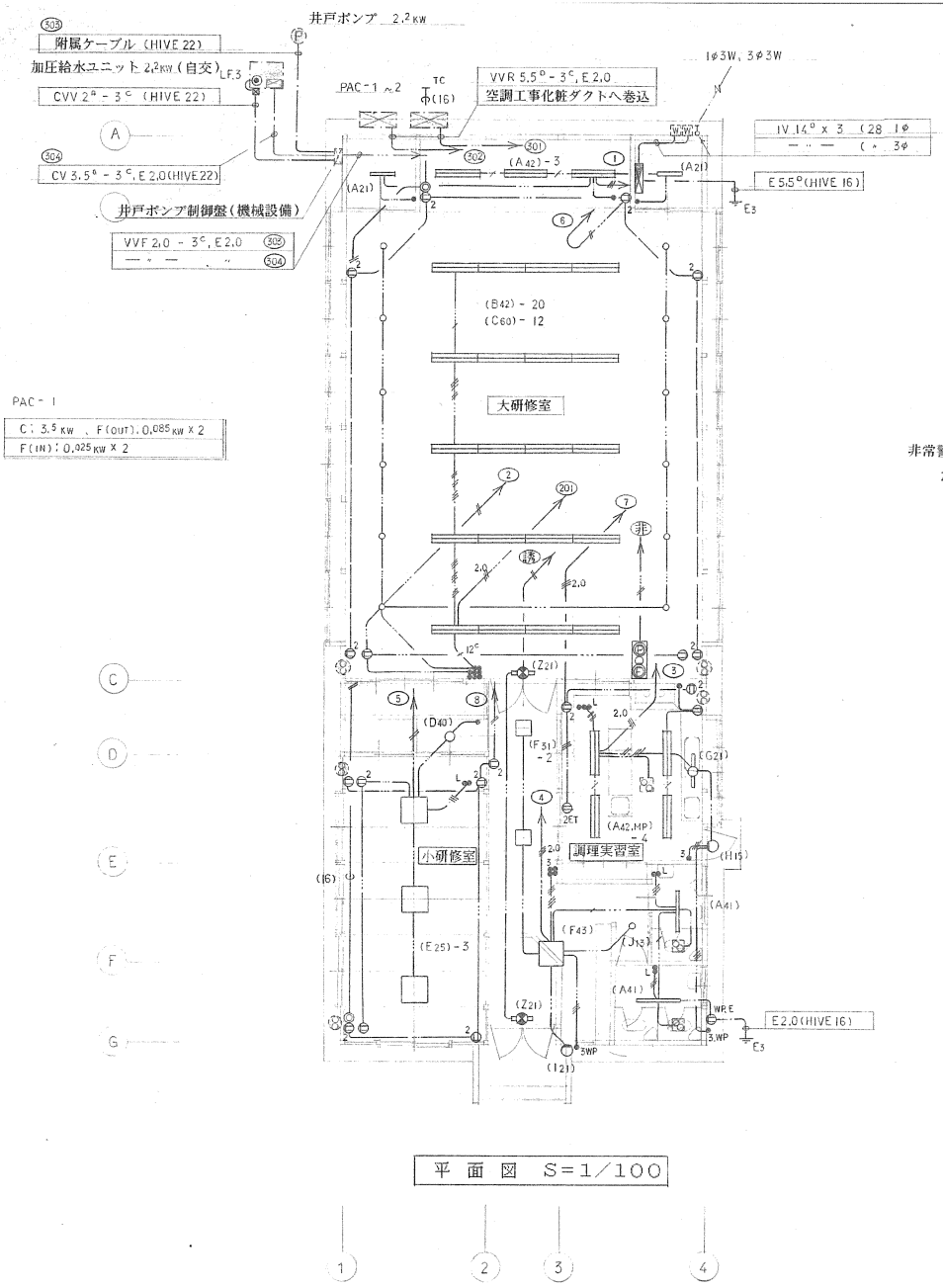
A-07



T(トラス)架 リスト		
部材	寸法	備 考
陸 幕	120・240	ボルト13*締メ
合 掌	120・240	ボルト15*締メ
垂 束	120・180	鍍金鋼止メ
ハサミ束	120・60・2	ボルト13*締メ
方 工	120・90	ボルト13*締メ
脚 止メ	60・105	ボルト13*締メ
電 筋 引	60・105	---

Y 松材本架→材径210* (タイコ)



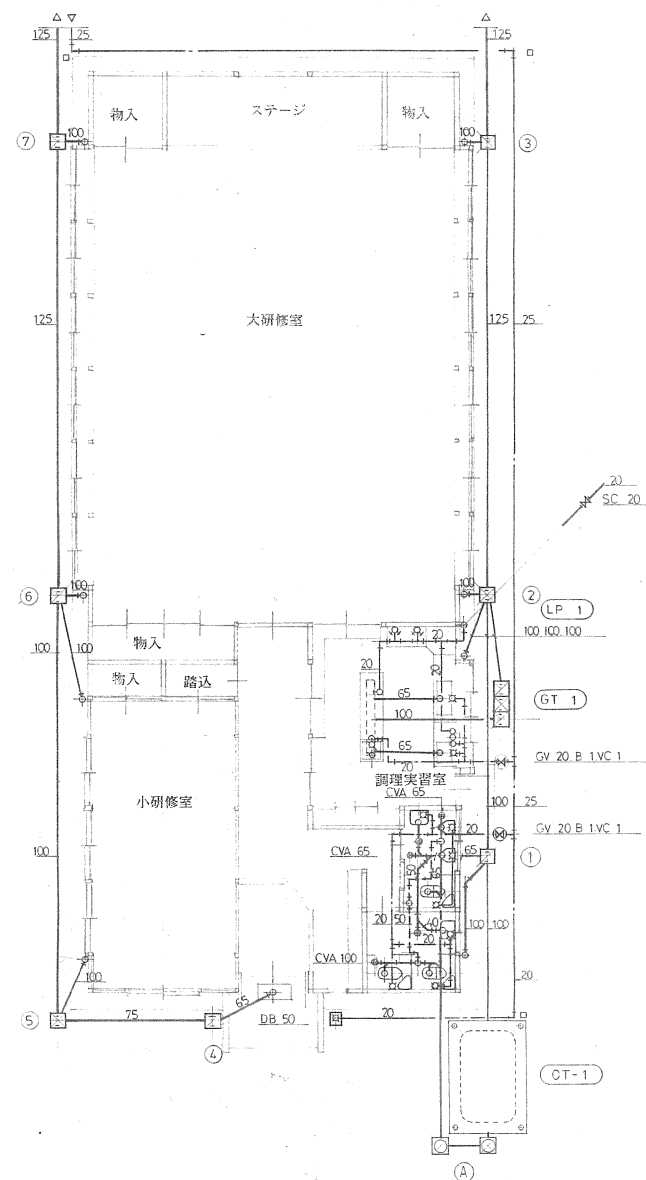
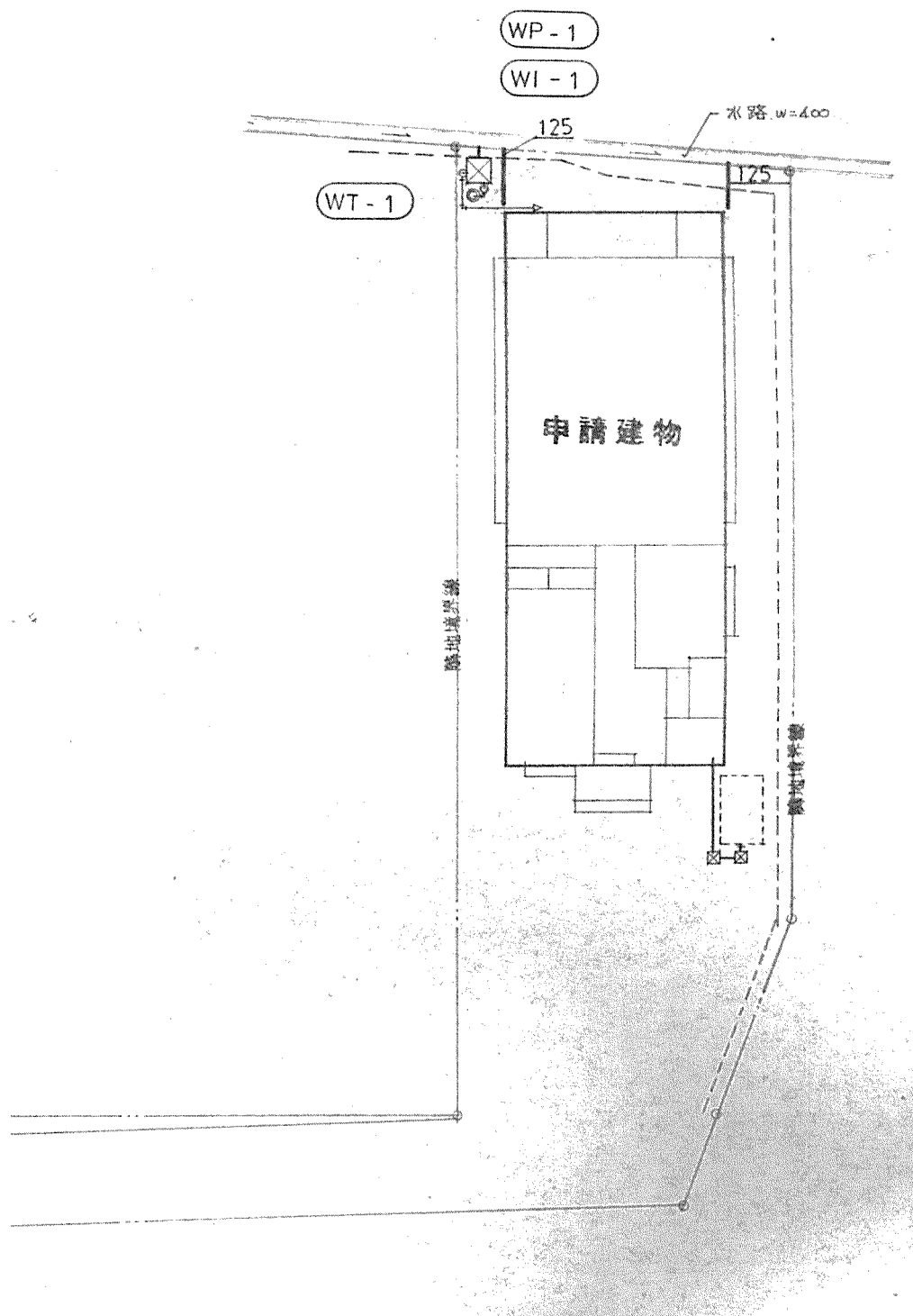


L M 埋込型

特 記	
..... VVF 1.6 - 2℃	 VVF 1.6 - 3℃
..... 2.0 - 2℃	 2.0 - 3℃
..... IV 1.6 x 2 (16)	
空調機室内外配線及びリモコン配線は別途機械工事とする	
テレビ設備は予備配管とする(TVユニット部はカバープレート取付とする)	

照 明 器 具 装 置 図

A21	FL 20W x 1 GL	A42	FL 40W x 2 RH
A41	" 40W x 1 RH	A42B	" " RH
D40	1 L 40W	E25	FL 20W x 5 GL
H15	FL 15W x 1 RP	I21	FL 20W x 1 RP
J15	FDL 15W x 1 GL	Z21	FL 20W x 1 GL



室名	機器名称	品番	仕様	数量
暖房	和風大暖房	C 750 V	S670B, TS751253, TS170T25, TS57A, TS64F, YH200	3
	ストール型小暖房	U 308 C	TG 60PN, T62-16, T64FNN	2
	洗面器	L 230	T310S, T4A, T67, TS126AR, T9PAY, T8CAY	2
	化粧鏡	TS119ASAY-3		1
	化粧棚	S 3		2
	乾燥水トラップ	T SA 40		2
	水栓	T 31 13		2
	ガスコック	ZTB	ヒューズ式	3
	ガス検知警報器	100, 100"		1
	換気扇	S号型		1
屋外	散水栓	T 37 13	B-38井	1

記号	機器名称	型式	仕様	数量
WP 1	揚水ポンプ	MSU-3119	φ25×554mm×30mm×0.75"1W (水中型)	1
WI-1	井口工事	φ100	制樹質V-74, 車務ホ-2ス共	1
WT 1	受水槽	R-LAT122-32261.5(B)	受水槽2100×基盤1400×400制樹型付	1
CT 1	浄化槽	11S20人槽	分離接触バツキ式, K・S, 鉄筋D=1100×400, 247鉄筋D1200×400 3径150"×4	1
GT 1	給分器	450"×31槽	RC蓋	1
LP 1	観音窓	コタ立	CV式鋼製窓, 5"81/4 防犯窓(10), 32-11共	1

TITLE

光徳地区多目的研修施設解体工事

NAME

機械設備図

SCALE

A3 1/200

※

※

※

※



大山町役場

鳥取県西伯郡大山町御来屋328

CHECK

DRAWING

NO.

A-10