

大山町営特定公共賃貸住宅入居案内（御来屋団地）

＜募集住宅＞ 大山町御来屋のぞみ区にある大山町営特定公共賃貸住宅の入居者を募集します。

- 大山町御来屋 103 番地 御来屋団地 6 号 1 戸
木造平屋建、1LDK、床面積 55 ㎡（ロフト有）
家賃月額 35,000 円（所得が月額 15 万 8 千円以上、32 万 2 千円以下の方）
又は、月額 38,000 円（所得が月額 32 万 2 千円万円を越え、60 万 1 千円以下の方）

＜受付期間＞

令和 7 年 7 月 22 日（火）から令和 7 年 7 月 29 日（火）まで

※書類審査後、申込者が募集戸数を越える場合は文書により案内をし、下記の日程で公開抽選により入居者を決定します。

＜抽 選 会＞

- 日時 令和 7 年 8 月 7 日（木）予定
- 場所 役場大山支所 1 階会議室
- ※ 入居審査に適合する方のみ

＜申込資格＞

- 町営住宅に申し込まれる方は、次の 1 から 6 のすべての条件を満たしていることが必要です。

- 1 収入基準に該当すること
入居者及び同居者の所得が月額 15 万 8 千円以上、60 万 1 千円以下の方
※基準の所得に満たないが、所得の上昇が見込まれる方も含みます。
※所得の計算方法…（世帯全員の合計所得額－各種控除の合計）÷12 ヶ月
- 2 現在住宅に困っていること
※入居時に必ず住所を移していただく必要があります。
- 3 同居しようとする親族があること
※同居できるのは原則親族のみです。
- 4 連帯保証人があること
※別世帯の方で申込者と同等以上の所得がある人
※町営・県営住宅入居者はご遠慮ください
- 5 市町村税を滞納していないこと
- 6 暴力団員でないこと

＜申込に必要な書類＞

- 次の書類を入居申込書に添付してください。
・ どなたにも提出していただく書類
 - 1 町営特賃住宅入居申込書
 - 2 申込者と同居しようとする家族全員の住民票の写し
※本籍地の記載は必要ありません。
 - 3 市町村の発行する所得課税証明書（収入基準計算時の控除額計算に必要）
※15 歳以上の入居予定の方全員
※入居申込時点で退職している場合は、退職を証明する書類
※中途就職者は、給与証明の写し（会社の証明印のあるもの）など
 - 4 納税証明書（未納が無い証明）
※15 歳以上の入居予定の方全員
 - 5 誓約書（入居予定者全員の連名）

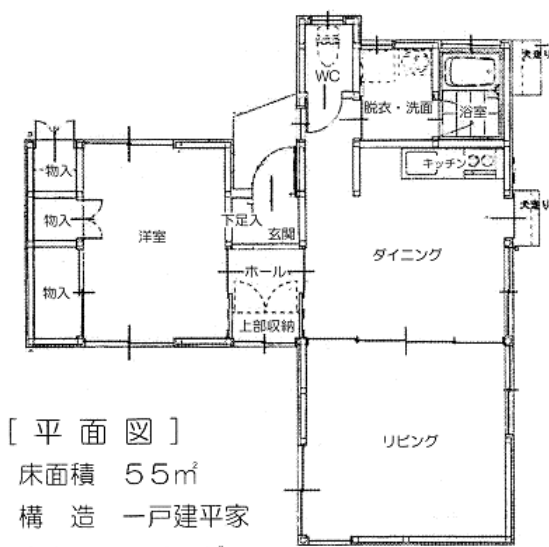
<申込者の家族状況等によって提出していただく書類>

- 1 婚姻される見込みの方と同居される人…婚姻予約証明書
- 2 入居時点で退職している場合…退職証明書
- 3 母子・父子世帯入居で申込の場合…戸籍謄本
- 4 心身障がい者…戦傷病者手帳、身体障がい者手帳の写し又は、
精神障がいを判定する証明書の写し
- 5 入居はしないが、所得税法上扶養している親族がいる人…扶養を証明する書類
- 6 原爆被害者…特別手当証書の写し
- 7 海外からの引揚者…引揚証明書の写し

☆その他必要に応じて別の書類を提出していただくことがあります。

<その他>

- 敷金は入居前に家賃の3ヶ月分をいただきます。
- 間取りは対称となる場合もございます。



[平面図]

床面積 55㎡
構 造 一戸建平家
全室フローリング
ロフト付



【申込場所及びお問い合わせ先】

大山町役場 建設課 (西伯郡大山町末長 500 番地)

電話 0859-53-3186