

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
大山町	中山地区 (羽田井、東積、八重、樋口、石井垣、退休寺、報国、萩原、潮音寺、栄田、田中、金屋、植松、下田中、北御崎、南御崎、下甲、曲松、赤坂、春日、因ノ庄、高橋、殿河内、上市、住吉、中池谷、塩津、中尾、岡、下市、松河原、長野、庄田、大中尾、林ノ峯、二本松、香取)	令和6年11月14日	—

## 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	1,441ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	771ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	276ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	183ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	6ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	88ha
(備考)	

- 注1:③の「70才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。  
注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。  
注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。  
注4:プランには、話合いに活用した地図を添付してください。

## 2 対象地区の課題

中山地区は、水稻、大豆、小麦、ブロッコリー、白ネギ、梨、飼料作物、芝の栽培、畜産が盛んな地域であり、複数の認定農業者等の担い手が営農を行っている地域であるが、地域の農地1,441haのうち276ha(19%)の農地が70歳以上の農業者であり70%が後継者がいない状況となっている。10年後には更に高齢化が進み、455ha(31%)まで増加することが想定される。  
課題としては、農業者の高齢化による耕作放棄地の増加やブロッコリー収穫作業の人手が不足しており労働力不足を解消する必要がある。一方で担い手により集積・集約が見込まれる地域においては、圃場進入路の拡幅や農地大区画化などの対策が求められている。  
また、飼料作物等においてイノシシ等の有害鳥獣による被害が増加しており、侵入防止柵等の設置が農業者の負担となっている。

注:「課題」欄には、「現状」を基に話合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、地域内農業者と調整しながら計画的に農地利用を進める。
中心経営体である認定農業者、認定新規農業者、農業法人等を中心として集約化し団地面積の拡大を進める。

注1: 中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。

注2: 「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
	別紙2のとおり					
計	65人・11法人・1集落		511.1 ha		599.8 ha	

注1: 「属性」欄には、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」と記載します。

注2: 「今後の農地の引受けの意向」欄については、現状からおおむね5年から10年後の意向を記載します。

注3: 「経営面積」欄には、プランの対象地区内における中心経営体の経営面積を記載します。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>農地の貸付け等の意向 アンケート調査により貸付け等の意向が確認された農地は、1,746筆、354haとなっている。</p>
<p>農用地の集積、集団化の取組 農地中間管理機構を活用し、地域内農業者と調整しながら集積、集団化を図る。</p>
<p>農地中間管理機構の活用 地区内の農地所有者は、原則として農地中間管理機構へ貸し付けを行い、規模拡大を希望する農業者や新規就農者を受け入れ、将来的には地域計画に定める担い手への農地集積を目指していく。</p>
<p>基盤整備事業への取組 担い手の営農の継続や後継者確保のため、地区内の水路改修等を行い、耕作環境を維持する。</p>
<p>鳥獣被害防止対策の取組 鳥獣被害防止のために侵入防止柵を設置するとともに、被害情報があった場合には速やかに猟友会等と連携を取り被害防止に努める。</p>
<p>スマート農業の取組 農業の生産性向上、人手不足解消のためにスマート農業の導入推進を図る。</p>

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m <sup>2</sup> )		
		貸付け	作業委託	売渡
1				
2				
3				
4				
5				
6				
	計			

注: 農業委員・農地利用最適化推進委員が農地の貸付け等の意向を確認した面積を農地利用最適化交付金の成果実績払いの対象とする場合には、人・農地プランにおいて地番、面積を記載することが必要です。

(留意事項)

本様式をそのまま公表様式として活用する場合には、中心経営体の氏名等特定の個人が識別される情報が含まれることから、本人の同意を得る等個人情報保護条例等に抵触しないよう留意してください。

なお、本人の同意が得られない場合には、その方の氏名を伏せるなど、個人が識別されないよう留意してください。

## (別紙2) 中心経営体

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状		今後の農地の引受の意向		
		経営作目等	経営面積	経営作目等	経営面積	農業を営む範囲
認農		飼料作物(スーダングラス)	3.4 ha	飼料作物(スーダングラス)	3.4 ha	羽田井
認農		水稲、野菜	8.1 ha	水稲、野菜	10.7 ha	羽田井、八重
認農		水稲、飼料作物(WCS、イタリアンライグラス)	6.1 ha	水稲、飼料作物(WCS、イタリアンライグラス)	8.4 ha	羽田井、束積、八重
認農		水稲、ブロッコリー、スイートコーン	5.5 ha	水稲、ブロッコリー、スイートコーン	6.4 ha	羽田井、束積、八重、樋口、栄田
認農		花壇苗	1.4 ha	花壇苗	1.4 ha	羽田井、八重、樋口
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	12.1 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	12.7 ha	羽田井、束積、八重、樋口、栄田
認農		水稲、ブロッコリー	6.6 ha	水稲、ブロッコリー	6.5 ha	樋口、石井垣、潮音寺、栄田
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・トウモロコシ)	12 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・トウモロコシ)	15 ha	報国
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	8.5 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	8.5 ha	萩原
認農		茶、水稲	3.5 ha	茶、水稲	3.9 ha	退休寺、報国、潮音寺、栄田、赤坂
認農		水稲、白ネギ、スイートコーン	3.4 ha	水稲、白ネギ、スイートコーン	3.2 ha	栄田
認農		梨	0.9 ha	梨	0.9 ha	田中
認農		白ネギ、ブロッコリー	5.5 ha	白ネギ、ブロッコリー	12.8 ha	羽田井、石井垣、栄田、田中、北御崎、南御崎、下田中、春日、因ノ庄
認農		水稲、ブロッコリー、スイートコーン	9.1 ha	水稲、ブロッコリー、スイートコーン	10.6 ha	栄田、金屋、植松、下田中、北御崎、南御崎、赤坂
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・シロヒエ)	3.4 ha	飼料作物	3.4 ha	下甲、曲松、春日、因ノ庄
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	4.8 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	4.8 ha	下甲、曲松、春日、因ノ庄

認農		水稲、野菜	4.9 ha	水稲、野菜	5.7 ha	下甲、赤坂、春日、因ノ庄
認農		ブロッコリー	4 ha	ブロッコリー	3.8 ha	下甲、曲松
認農		野菜苗、花壇苗	1.6 ha	野菜苗、花壇苗	0.7 ha	束積、樋口
認農		水稲、ブロッコリー	5.6 ha	水稲、ブロッコリー	6.2 ha	潮音寺、住吉、岡、下市、松河原
認農		梨	1.9 ha	梨	1.6 ha	羽田井、退休寺
認農		ブロッコリー、水稲	5.5 ha	ブロッコリー、水稲	7.8 ha	退休寺、報国、潮音寺、下甲、住吉
認農		梨	1.8 ha	梨	0.6 ha	退休寺、高橋、住吉
認農		ブロッコリー	3.6 ha	ブロッコリー	3.6 ha	住吉
認農		飼料作物(イタリアンライグラス、スーダングラス)	6.3 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	6.6 ha	殿河内、住吉
認農		ブロッコリー、水稲	7 ha	ブロッコリー、水稲	9 ha	殿河内、住吉
認農		梨、水稲	1.7 ha	梨、水稲	0 ha	殿河内、住吉
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	2.9 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	2.8 ha	殿河内、上市、住吉、岡
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)、水稲	14.4 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)、水稲	15.7 ha	羽田井、退休寺、報国、潮音寺、赤坂、春日、因ノ庄、住吉、中池谷、松河原
認農		水稲、大豆、ブロッコリー	12.5 ha	水稲、大豆	12.8 ha	石井垣、潮音寺、栄田、田中、下田中、赤坂、春日、因ノ庄、住吉、中池谷、岡、下市
認農		ブロッコリー	5.7 ha	ブロッコリー	5.7 ha	退休寺、下甲、赤坂、高橋、殿河内、住吉、塩津
認農		水稲、ブロッコリー、梨	3 ha	水稲、ブロッコリー、梨	3 ha	住吉、塩津、下市
認農		白ネギ、ブロッコリー	3.5 ha	白ネギ、ブロッコリー	3.5 ha	下甲、塩津、下市

認農		ブロッコリー	5.7 ha	ブロッコリー	9.6 ha	北御崎、春日、因ノ庄、塩津、住吉、中池谷、塩津、岡、下市
認農		ブロッコリー	9.6 ha	ブロッコリー	13.8 ha	石井垣、潮音寺、栄田、田中、下田中、下甲、住吉、中池谷、塩津、岡、下市、殿河内、上市
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・デントコーン)	7.7 ha	飼料作物	12.8 ha	塩津、中尾、岡
認農		白ネギ、水稲	6.4 ha	白ネギ、水稲	9 ha	退休寺、殿河内、上市、住吉、岡、下市、松河原、林ノ峯
認農		水稲、ブロッコリー	4.9 ha	水稲、ブロッコリー	4.9 ha	住吉
新規		梨	1.2 ha	梨	1.8 ha	束積、報国、下市、松河原
認農		水稲、梨、柿、スイートコーン、ブロッコリー、梅	2.6 ha	水稲、梨、柿、スイートコーン、ブロッコリー、梅	2.6 ha	岡、下市、松河原
認農		ブロッコリー、水稲、梅	12.1 ha	ブロッコリー、水稲、梅	12.2 ha	殿河内、岡、下市、松河原、長野、林ノ峯
認農		梨	1 ha	梨	0.6 ha	松河原、長野
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・スーダングラス)	3.7 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・スーダングラス)	5.8 ha	庄田、大中尾、林ノ峯
認農		梨	4 ha	梨	2.9 ha	松河原、大中尾、林ノ峯
認農		ブロッコリー、スイートコーン	1.1 ha	ブロッコリー、スイートコーン	1.1 ha	林ノ峯
認農		白ネギ	3.6 ha	白ネギ	3.7 ha	林ノ峯
認農		飼料作物(デントコーン)	5.6 ha	飼料作物(デントコーン)	8.1 ha	二本松
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・ソルゴー)	14.4 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・ソルゴー・トウモロコシ)	18.3 ha	香取
認農		飼料作物(イタリアンライグラス、スーダングラス)	2.9 ha	飼料作物(イタリアンライグラス、スーダングラス)	2.9 ha	二本松
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・デントコーン・スーダングラス)	8.7 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・デントコーン・スーダングラス)	8.7 ha	二本松
認農		ブロッコリー、スイカ	6.8 ha	ブロッコリー、スイカ、カボチャ	6.7 ha	栄田、田中、下田中、住吉、二本松

認農		芝生	0.8 ha	芝生	0.5 ha	春日、因ノ庄、長野
認農		りんご、芝生	1.3 ha	りんご、芝生	1.3 ha	二本松
認農		白ネギ	1.8 ha	白ネギ	1.7 ha	林之峯
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	2 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	2 ha	香取
認農		飼料作物(イタリアンライグラス・トウモロコシ)	6.3 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・トウモロコシ)	6.3 ha	香取
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	10.5 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	10.5 ha	香取
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	0.8 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	0.8 ha	香取
認農		飼料作物(オーチャードグラス)	9.8 ha	飼料作物(オーチャードグラス)	9.8 ha	香取
認農		飼料作物(イタリアンライグラス)	11.9 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	11.9 ha	香取
認農		梨、柿	0.1 ha	梨、柿	0.1 ha	栄田
認農法		飼料作物(WCS、スーダングラス)	2.3 ha	飼料作物(WCS、スーダングラス)	13 ha	羽田井
認農法		水稻、育苗	0.4 ha	水稻、育苗	0.8 ha	束積、春日、因ノ庄、住吉
認農法		花壇苗	1.2 ha	花壇苗	2.5 ha	八重
認農法		芝、梨、白ネギ	21.4 ha	芝、梨、白ネギ	31.7 ha	束積、退休寺、報国、松河原、大中尾
認農法		飼料作物(イタリアンライグラス・シロヒエ)	35.5 ha	飼料作物(イタリアンライグラス・シロヒエ)	47.2 ha	萩原
認農法		水稻	4.3 ha	水稻	4.6 ha	赤坂
認農法		ブロッコリー、白ネギ	18.3 ha	ブロッコリー、白ネギ	18.4 ha	樋口、石井垣、退休寺、報国、潮音寺、栄田、赤坂、春日、因ノ庄、殿河内、上市、住吉、下市、松河原
認農法		なた豆、ハーブ等	0.2 ha	水稻、なた豆、ハーブ等	1.3 ha	住吉

認農法		ブロッコリー・スイートコーン・水稲	51.1 ha	ブロッコリー・スイートコーン・水稲	57 ha	束積、八重、樋口、石井垣、退休寺、潮音寺、栄田、田中、植松、下甲、赤坂、春日、因ノ庄、殿河内、上市、住吉、中尾、岡、下市、松河原、長野、林ノ峯
認農法		ブロッコリー、白ネギ	4.4 ha	ブロッコリー、白ネギ	4.4 ha	石井垣、栄田、田中
認農法		白ネギ	1.2 ha	白ネギ	1.2 ha	栄田、下田中
認就		ブロッコリー	4.8 ha	ブロッコリー	5.2 ha	下甲、住吉、塩津、岡
認就		飼料作物(イタリアンライグラス)	10.1 ha	飼料作物(イタリアンライグラス)	12 ha	香取
集		水稲	14.7 ha	水稲	14.7 ha	八重
利用者		水稲、小麦	13 ha	水稲、小麦	13 ha	羽田井、束積、八重、赤坂、春日、因ノ庄、高橋、下市
利用者		梨	0.7 ha	梨	0.7 ha	羽田井、八重